

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének**6/2026.****JEGYZŐKÖNYVE****Készült:** 2026. május 28-án 9.00 órai kezdettel megtartott **képviselő-testületi ülésről****Ülés helye:** Bánk Község Önkormányzata, 2653 Bánk, Hősök tere 11., Polgármesteri iroda**Az ülés vezetője:** Torma Andrea polgármester

<u>Jelen vannak:</u>	Torma Andrea	polgármester
	Csizmár Gábor	alpolgármester
	Vincze Anett	képviselő
	Hugyeczk Enikő	képviselő
	Henczné Hekli Bernadett	aljegyző
	Pénzes Klára	penzügyi csoportvezető (1-2. napirend tárgyalásán)

Torma Andrea polgármester

Köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Vincze Anett képviselőt.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyét 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

Torma Andrea polgármester

A tervezett napirendi pontokat javaslom kiegészíteni és 17. napirendi pontként javaslom megtárgyalni a volt postaépület bérbevitelére irányuló szándéknyilatkozatot, 18. napirendi pontként pedig az Egyebek napirendet.

A képviselő-testület - *egyhangúan elfogadva* - az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirend

Napirend előtt:

Tájékoztatás az elmúlt ülés óta történt eseményekről, a határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Torma Andrea polgármester

1. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
2. Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról
Beszámoló a Borsosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
3. A közterületek és Bánki-tó használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
4. A közösségi együttélés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
5. Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelt módosítása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
6. Iskolakezdési és óvodáztatási támogatás
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
7. Beszámoló a 2025. évi helyi adóztatási tevékenységről
Előterjesztő: Henczné Hekli Bernadett aljegyző

8. Beszámoló a Törpe Óvoda működéséről, az óvodai nevelési tevékenységről, valamint a 2026/2027. nevelési év előkészületeiről
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
9. Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatának ellátásáról
Előterjesztő: Henczné Hekli Bernadett aljegyző
10. Beszámoló az önkormányzat szociális ellátásairól
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
11. Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi beszámolója
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
12. II. Rákóczi Ferenc Horgászegyesület 2025. évi önkormányzati támogatással történő elszámolása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
13. 2026. évi országos kadétverseny megrendezéséhez szükséges területhasználat iránti kérelem
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
14. Bánk, Patkó utca 22. szám alatti ingatlan beépítési határidejének meghosszabbítására irányuló kérelem
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
15. Hősök tere 5. szám alatti ingatlanon kürtőskalács sütésre és értékesítésre szolgáló építmény elhelyezésére vonatkozó szezonális engedély határidejének meghosszabbítására vonatkozó kérelem
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
16. A képviselő-testület 155/2025.(XII.17.) határozatának visszavonása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
17. A volt postaépület bérbevételére irányuló szándéknyilatkozat (szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
18. Egyebek

Napirend előtt

Torma Andrea polgármester

A napirend előtti tájékoztatóval kapcsolatban van kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a napirend előtti tájékoztatást

1. Napirend Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Torma Andrea polgármester

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása minden évben visszatérő napirendi téma a beszámolót megelőzően. A költségvetés módosítása azért szükséges, mert ilyenkor a tényadatokhoz igazítjuk a tervezett előirányzatokat. Az előterjesztéssel kapcsolatban van kérdés, hozzászólás? Klári azért van itt, hogy megválaszolja a kérdéseket.

Hugvecz Enikő képviselő

Átnéztem én is, ezek a tényadatok, volt hozzá szöveges értékelés is. Azt ki tudnád valamivel egészíteni, hogyan zártunk ahhoz képest, hogy elég rossz évünk volt, a nyár se volt jó?

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Szerintem összességében kiegyensúlyozottan zártuk az évet.

További hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy elfogadjuk az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról szóló előterjesztett rendelet-tervezetet, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület a rendelet tervezetet **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és megalkotta a következő rendeletet:

**Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirend

Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról
Beszámoló a Borsosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés

Torma Andrea polgármester

A napirendi téma három részből áll: az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóból, a Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolóból, és 2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésből. Az önkormányzat gazdálkodásáról annyit szeretnék mondani, hogy ahhoz képest, ahogyan indultunk, tényleg jól zártunk. Ez leginkább annak köszönhető, hogy a helyi iparüzési adó bevételünk jóval magasabb lett attól, ahogy év elején terveztük, emellett pedig az év közben meghozott intézkedéseink eredményeként sikerült több millió forint kiadást megspórolnunk. Az, hogy a helyi iparüzési adó bevétel magasabb lett a tervezettnél, az több okra vezethető vissza. A helyi vállalkozások is jobban teljesítettek, új vállalkozások is érkeztek és nem utolsósorban a szennyvízberuházás és a járdaépítés kapcsán a településen építőipari tevékenységet végző cégek is jelentős adót fizettek Bánkra. Mindezek nagyban hozzájárultak ahhoz, hogy jól alakuljon a költségvetés. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Hugyecz Enikő képviselő

Igy nem lett olyan rossz, mint ahogyan indult.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

A szennyvízcsatorna beruházás miatt egy picit csalóka képet mutat a költségvetés, mivel vannak olyan bevételek és kiadások, amelyek csak átfutnak rajtunk. A költségvetésben meg kell jeleníteni őket, de nem jelentenek tényleges bevételt vagy kiadást. Ilyen például a 60 millió forint összegű általános forgalmi adó. A Versenyképes Járások Program keretében kapott támogatás, és a szennyvízberuházással kapcsolatos költségvetési tételek felnagyítják a pénzeszközeinket, és ennek hatása még a következő évre is kihat. Ezek a beruházások meg is kell, hogy valósuljanak, ezek olyan pénzmaradványok, amelyek felhasználási célhoz kötöttek.

Hugyecz Enikő képviselő

És ez várható még a 2026-os évre is?

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Igen, részben még lesz kihatása.

Csizmár Gábor alpolgármester

Még most is dolgoznak.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Hivatalosan már átadásra került a projekt, de mivel most már májust írunk, ez azt jelenti, hogy itt voltak több mint négy hónapot.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

A helyi iparüzési adó szempontjából egy vállalkozásnak egy új telephely után akkor keletkezik adófizetési és bejelentési kötelezettsége, ha ott vállalkozási tevékenységet legalább 181 naptól folyamatosan vagy megszakításokkal végez. Ezen időtartam elérésekor az adott önkormányzat illetékességi területén telephelye keletkezik a cégnek, és megoszlik az adóalap addig, amíg a tevékenységet végzi és nem zár telephelyet.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Igen, amíg itt vannak, addig ennek a pozitívumait is igyekszünk kiélni.

Fontos kiemelni azt is, hogy tavaly a diákmunka program keretében már 6 órában tudtuk foglalkoztatni a diákokat, amely várhatóan idén is így lesz.

Hugvecz Enikő képviselő

Korábban ők négy órában voltak foglalkoztatva, ugye?

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Igen, korábban négy órában alkalmaztuk őket. Sokat lendített azon, hogy bár alulmaradtak a bevételek, mert nem volt egy erős nyarunk, cserébe csökkenteni tudtuk a kiadásainkat. Szóval ezt a 2025-ös évet egy nehéz évnek tartom, de végül jól zártuk.

Hugvecz Enikő képviselő

És beszélünk még mínuszról?

Torma Andrea polgármester

Igen, be van tervezve az új sportöltöző építéséhez a Dalnoki Akadémiától várt hozzájárulás összege, 10 millió forint, ami nem valószínű, hogy be fog folyni, illetve be van tervezve két telek eladása, de az is olyan bevételi tétel, ami nem biztos.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Igen, Polgármester Asszony realista, én most optimista voltam.

Torma Andrea polgármester

Vannak kérdőjelek, és azt sem láthatjuk előre, hogy alakul majd a nyár.

Hugvecz Enikő képviselő

Hogy terveztétek a 2026. évi nyári bevételeket? A tavalyi évhez hasonlóan vagy jobbra?

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

A strandbevételt?

Hugvecz Enikő képviselő

Igen.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

A strandbevétel szempontjából szinten tartásban vagyunk, aztán meglátjuk. A Bánki Nyár tekintetében a kiadás ismert, a bevételt meg nagyon óvatosan terveztük. A Leveleki Eszter Üdülőben kicsit szerencsétlenül alakult a helyzet a munkaerőváltás miatt, ami ebben az évben fordult át teljes váltásra, de alapvetően optimista vagyok a helyzetet illetően, ugyanis azt látom, hogy megfelelő embereket találtunk.

További hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirendi téma tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy Bánk Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének teljesítéséről szóló rendelet-tervezetet az előterjesztettek szerint elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan megalkotta a következő rendeletet:

**Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének teljesítéséről

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Torma Andrea polgármester

A Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolójához kapcsolódóan van kérdés, hozzászólás?

Csizmár Gábor alpolgármester

Mi jól teljesítünk a másik két településhez képest?

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Nem lehet összehasonlítani. Tolmácsnak viszonylag magas az iparüzési adó bevétele, ezért sok olyan állami támogatást nem kap meg, amit például Borsosberény megkap. Bánk ebből a szempontból a középmezőnybe tartozik. Nálunk sok olyan feladat van, ami tipikusan nem önkormányzati feladat, gondolok itt a strand vagy a Leveleki Üdülő üzemeltetésére. A törekvés részünkről mindig az, hogy mind a három település a maga lehetőségeihez mérten a legjobbat adja, és ilyen tekintetben viszont jól produkál a másik kettő település is. Borsosberény is igyekszik a szerényebb keretek között rendezvényeket megvalósítani.

Torma Andrea polgármester

A Hivatali munkát tekintve, úgy gondolom, ide koncentrálódik és itt folyik a legmagasabb szintű szakmai munka.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Vannak feladatok, amik eleve csak itt vannak, például a könyvelés, de szakmailag azt kell, hogy mondjam, igen. Itt, amikor munkaerőt választunk, akkor fő szempont a szakmaiság, a rátermettség.

Torma Andrea polgármester

Azt Ti is tapasztalhatjátok, hogy itt, ha munka van, akkor munka van. Látjátok például, hogy sokszor munkaidő után küldjük ki a testületi anyagokat is.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Nekünk nem munkaidőnk van, hanem munkánk.

További hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a Borsosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi gazdálkodásáról és működéséről szóló beszámolót, ezen belül a bevételek teljesítését 92.321.000 Ft-tal, a kiadások teljesítését 89.596.000 Ft-tal elfogadjuk, és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a Borsosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi működéséről és gazdálkodásáról szóló beszámolót, és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan meghozta a következő határozatot:

52/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borsosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

A költségvetés 2025. évi teljesítését 92.321 ezer Ft bevétellel, ezen belül:

- | | |
|---------------------------|----------------|
| a) Finanszírozási bevétel | 92.321 ezer Ft |
| bevéttellel jóváhagyja. | |

A költségvetés 2025. évi teljesítését 89.596 ezer Ft kiadással, ezen belül:

- | | |
|----------------------------------|-----------------|
| a) Személyi jellegű kiadás | 76.945 ezer Ft, |
| b) Munkaadókat terhelő járulékok | 10.152 ezer Ft, |
| c) Dologi kiadások | 2.499 ezer Ft, |

kiadással jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Torma Andrea polgármester

A 2025. évi belső ellenőrzési jelentéssel kapcsolatban van kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés, nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirendi téma tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy elfogadjuk Bánk Község Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentését, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta az éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentést, és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan meghozta a következő határozatot:

53/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési jelentését tudomásul veszi és elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: -

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető elhagyta az ülést.

3. Napirend

A közterületek és a Bánki-tó használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Torma Andrea polgármester

A múltkori ülésen felmerült a közterületen történő sátorozás, kempingezés rendeletei formában történő szabályozása, illetve rendeletbe való beépítése. Elkészült a közterületek és a Bánki-tó használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet. Az előterjesztéssel és rendelet-tervezettel kapcsolatban van kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a közterületek és a Bánki-tó használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztettek szerint elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és megalkotta a következő rendeletet:

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete

a közterületek és a Bánki-tó használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Napirend A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Torma Andrea polgármester

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása kapcsolódik az előző napirendi témához. Azért szükséges a rendelet módosítása, hogy a közterületen történő sátorozásra, kempingezésre vonatkozó szabályok megszegése szankcionálható legyen.

Hugyeczig Enikő képviselő

Nekem lenne egy gondolatom a közösségi együttélés szabályaival kapcsolatban. Elkezdődött a fűnyírás, itt a nyár. Csinálhatnánk erről egy bejegyzést a Facebookra, hogy mettől-meddig lehet zajjal járó tevékenységet végezni, mert többen hívtak, hogy szölt nekik a szomszéd, hogy szombaton este hét órakor vágta a fűvet. Csináljunk erről egy bejegyzést, hogy tudjanak róla, hogy mik a szabályok. Szombaton 23.00 óráig lehet zajjal járó tevékenységet végezni, igaz?

Torma Andrea polgármester

Igen, nyáron 23.00-ig lehet.

Hugyeczig Enikő képviselő

Ha 23.00-ig lehet, akkor utána tekerje le a hangerőt és kész. Most a pünkösdi hosszú hétvégén valaki déltől este hatig vágta a fűvet. Szombaton lehetett fűvet vágni, csak vasárnap meg pünkösdhétfőn nem. Ha valaki egész héten dolgozik és péntek délután lejön Bánkra, lehet, hogy sokáig világos van, de inkább szombaton nyírjon fűvet. Javaslom, hogy legyen erről egy Facebook bejegyzés, hogy tudják.

Csizmár Gábor alpolgármester

Amúgy meg vasárnap megjelennek ezek a vasselvásárlók.

Hugyeczig Enikő képviselő

Arról már volt egy bejegyzés, azt meg is osztottam. Meg oda is írtam, hogy hogyan lehet a hulladékszállítónál lomtalánítást kérni, nekem is öök vitték el. Látom, ahogyan ledarálja a kukásautó, nem az van, hogy kifizetted és lerakja valahol a falu szélén.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ös ha valaki bejelenti, hogy hulladékfelvásárló tevékenységet akar végezni a faluban?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Mi nem tudunk neki ilyen tevékenységre engedélyt kiadni, az nem a mi hatáskörünk. Maximum közterület-használati engedélyt kérhet, de magát a tevékenységet nem tudjuk legalizálni.

Csizmár Gábor alpolgármester

Volt ilyen, hogy bejön ide és kér engedélyt?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Már nincs ilyen.

Torma Andrea polgármester

Mindenképpen kell, hogy legyen engedélye a tevékenység végzésre, de jellemzően ezek a vasselvásárlók, akik járkálnak a falut, nem rendelkeznek ilyen engedéllyel.

Csizmár Gábor alpolgármester

Csak ha van egynek, akkor az jöhetne legalisan.

Torma Andrea polgármester

Olyan szigorú szabálya vannak a hulladékgazdálkodási engedély kiadásának, hogy csak néhány nagy cég rendelkezik engedéllyel és csak öök végezhetnek ilyen tevékenységet az országban.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Összeszedik a vasat és pénzért leadják a MÉH telepen.

Csizmár Gábor alpolgármester

Csak, ha lenne egy normális brigád, akkor jöhetnének mondjuk kéthetente.

Hugvecz Enikő képviselő

De erre van a MOHU. Azt a két-három köbméter hulladékot elviszik. Építési törmeléket meg elektronikai hulladékot viszont nem lehet kirakni, azt nem viszik el. Az elektronikai hulladékgyűjtésre megjelölhetnénk mondjuk minden tavasszal egy napot, amikor ki lehet tenni és mi pedig körbe megyünk a faluban és begyűjtjük.

Torma Andrea polgármester

Régebben volt elektronikai hulladékgyűjtés, ide kellett lehozni a hulladékot a hombár udvarába. Az elektronikai hulladékot egyébként ki lehet vinni a rétsági hulladékgyűjtő telepre, ott áveszik.

Hugvecz Enikő képviselő

Igen, csak arra hivatkoztak, hogy mi van azzal, akinek nincsen autója.

Torma Andrea polgármester

Az ide se fogja tudni lehozni a hombár udvarába.

Hugvecz Enikő képviselő

Azért kellene nekünk összeszedni a házak elől.

Torma Andrea polgármester

Nekünk sincs hulladékgyűjtési engedélyünk, mi sem végezhetünk ilyen tevékenységet. Évek óta nincs ilyen, hogy mi gyűjtjük össze.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ha a MOHU viszi el, akkor is ki kell rakni a ház elé.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Igen, de egy előre egyeztetett napon lehet kirakni, amikor jönnek érte.

Torma Andrea polgármester

Javaslom, hogy térjünk vissza a napirendi témához! A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosításával kapcsolatban van kérdés, hozzászólás?

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztettek szerint elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és megalkotta a következő rendeletet:

**Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete**

a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Napirend

Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Torma Andrea polgármester

Elsősorban azért javasoljuk a rendelet módosítását, mert egyrészt lehetőség van rá, másrészt nem szeretnénk a saját önkormányzati rendeletünk előírásaiba ütközni a telkek eladásnál. A hatályos szabályozás szerint 5-10 millió forint közötti értékű ingatlanok esetén hirdetményt kell közzétenni, a 10 millió forint feletti értékű ingatlanok értékesítése esetén pedig versenytárgyalást kell kiírni. Ez nagyban megnehezítené és bonyolítaná egy-egy telek eladását.

Hugvecz Enikő képviselő

Én nem teljesen értem, hogy mi fog történni. Most ezt módosítjuk, erre vonatkozólag.

Torma Andrea polgármester

Módosítjuk a rendeletet és megemeljük a rendeletben rögzített korábbi értékhatárt, tehát a rendelet-tervezet szerint, ha 25 millió forint érték feletti területet vagy ingatlant értékesítünk, akkor versenytárgyalást kell tartani.

Hugvecz Enikő képviselő

Önkormányzati tulajdonú ingatlan esetén?

Torma Andrea polgármester

Igen, a törvény alapján ez a hatályos értékhatár, és ezzel a módosítással ahhoz igazodunk.

Vincze Anett képviselő

Akkor a telkeket versenytárgyalás nélkül el tudjuk adni.

Hugvecz Enikő képviselő

Ha eladjuk például a volt postaépületet, akkor arra már kell versenytárgyalás.

Torma Andrea polgármester

Igen. Az építési telke értéke 25 millió forint alatt van. Ha a jelenlegi szabályozás maradna érvényben, akkor minden egyes telek értékesítésénél vagy hirdetményt kell közzé tenni, vagy versenytárgyalást kell tartani.

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztettek szerint elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület a rendeletet **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és megalkotta a következő rendeletet:

**Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Napirend Iskolakezdési és óvodáztatási támogatás

Torma Andrea polgármester

A múlt évben úgy döntött a testület, hogy jövedelmi helyzethez köti az iskolakezdési és az óvodáztatási támogatást, azaz mindkettő ellátás csak szociális rászorultság alapján vehető igénybe, ezért módosítottuk a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendeletet.

Hugvecz Enikő képviselő

Úgy láttam, hogy az iskolakezdési támogatást sokan igénybe vették, de az óvodáztatási támogatás csak egy fő részére került kifizetésre.

Torma Andrea polgármester

A hatályos rendelet alapján idén is csak szociális rászorultsági alapon vehető igénybe mind az óvodáztatási, mind pedig az iskolakezdési támogatás, a jövedelemhatár változatlan, tehát csak az kaphat támogatást, aki a feltételeknek megfelel. Az előterjesztés alapján a támogatások összege ugyanannyi lenne, mint a múlt évben.

Hugvecz Enikő képviselő

Szerintem az iskolakezdési támogatás maradhat 15.000 Ft, de az óvodáztatási támogatás összegét ne emeljük fel 7.000 Ft-ról 10.000 Ft-ra? Vagy az óvodába nem kell annyi minden?

Vincze Anett képviselő

Az oviba maximum egy benti cipőt kell venni.

Torma Andrea polgármester

Igen, ebből indultunk ki, hogy az óvodáztatással kapcsolatban kevesebb költség merül fel.

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a Bánk községben állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Bánk településen élő óvodás gyermek szülője vagy törvényes képviselője részére, valamint általános iskolai, középiskolai, és felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulói jogviszonyban állók, illetve kiskorúak esetén a szülő vagy törvényes képviselő részére, akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 180.000 Ft-ot, az óvoda-, és iskolakezdéssel kapcsolatos kiadások enyhítésére egyszeri rendkívüli támogatást nyújtunk, és aki elfogadja, hogy a 2026. évi települési óvodáztatási támogatás összege gyermekenként 7.000 Ft, az iskolakezdési támogatás összege pedig gyermekenként 15.000 Ft, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

54/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében az egyéb nem intézményi ellátások előirányzatán belül települési óvodáztatási és iskolakezdési támogatás kiadásaira előirányzott összeg terhére települési óvodáztatási támogatás és iskolakezdési támogatás kifizetését rendeli el.

A képviselő-testület a Bánk községben állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Bánk településen élő óvodás gyermek szülője vagy törvényes képviselője részére, valamint általános iskolai, középiskolai, és felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulói jogviszonyban állók, illetve kiskorúak esetén a szülő vagy törvényes képviselő részére, akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 180.000 Ft-ot, az óvoda-, és iskolakezdéssel kapcsolatos kiadások enyhítésére egyszeri rendkívüli támogatást nyújt:

- óvodás gyermeket nevelő szülő vagy törvényes képviselő részére gyermekenként egyszeri 7.000 Ft települési óvodáztatási támogatást;
- általános iskolai, középiskolai, és felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulói jogviszonyban álló tanuló, illetve kiskorú esetében az eltartó (szülő vagy törvényes képviselő) részére tanulónként egyszeri 15.000 Ft iskolakezdési támogatást nyújt.

A 2026. évi települési óvodáztatási támogatást és iskolakezdési támogatást 2026. október 16-ig lehet kérelmezni az önkormányzati hivatalban az erre rendszeresített nyomtatványon, jövedelemigazolással, valamint az óvodai-tanulói jogviszony igazolásával. A megállapított támogatás 2026. október 30-ig kerül kifizetésre az önkormányzat pénztárában.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a települési óvodáztatási-, és iskolakezdési támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlására, valamint a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2026. október 30.

Felelős: polgármester

7. Napirend

Beszámoló a 2025. évi helyi adóztatási tevékenységről

Torma Andrea polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban van kérdés, hozzászólás?

Hugvecz Enikő képviselő

Az adómértékeket normál szinten tartjuk, nem szedünk túl sokat, de azért van belőle bevétel. Ami feltűnt, hogy nagyon sok a tartozás, 16 millió forint.

Vincze Anett képviselő

Ezeknek már lejárt a határidejük?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Igen, ezek lejárt határidejű tartozások, viszont ebben az összegben van olyan tartozás is, amely már nem valós, mert például megszűnt egy cég és utána nem intézte senki az adómegszüntetést, így amíg ezeket mi hivatalból nem szüntetjük meg, addig tartozásként jelentkeznek. Igyekezünk megtisztítani a rendszert, de sajnos a sok feladat mellett mindig ez marad utoljára. Másrészt idén még nem küldtünk felhívást azoknak az adózóknak, akiknek lejárt határidejű tartozása van, erre várhatóan június folyamán fog sor kerülni, és remélhetőleg csökkenteni tudjuk kintlévőségek összegét.

További hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja az önkormányzat 2025. évi adóztatási tevékenységéről szóló jegyzői beszámolót, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

55/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi adóztatási tevékenységéről szóló jegyzői beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8. Napirend Beszámoló a Törpe Óvoda működéséről, az óvodai nevelési tevékenységről, valamint a 2026/2027. nevelési év előkészületeiről**Torma Andrea polgármester**

Ha a beszámolóval kapcsolatban kérdés vagy javaslat merül fel, akkor azt továbbítom a Böbinek.

Vincze Anett képviselő

Nekem csak annyi lenne, hogy tavaly felvettünk Diósjenőről egy óvónőt. Akkor az volt, hogy egy évre vállalja. Most akkor még egy évre elvállalja?

Torma Andrea polgármester

Megbeszéltük Böbivel, hogy utánanézz, hogy kell-e pályázatot kiírni, ha kell, kiírja, és ha nem lesz jelentkező, akkor újra megbízzuk a jelenlegi óvónőt egy évre. A nyugdíj mellett is lehetne határozatlan időre alkalmazni, de Ő is azt mondta, hogy ha jön fiatalabb, akkor szívesen átadja annak a helyet. A szülők és a Böbi is elégedettek vele, úgyhogy, ha csak valami extra jó jelentkező nem lesz, akkor valószínűleg marad.

Hugyeczig Enikő képviselő

Azzal szoktak megállítani, hogy nem akarunk-e bölcsődét? Van most sok gyerek, lenne rá igény.

Torma Andrea polgármester

Egyrészt most nincs ilyen pályázati lehetőség, másrészt sok bölcsőde van a környéken. Nagyon sok egy bölcsőde fenntartási költsége, és mi elég kis falu vagyunk ahhoz, kevés gyerekkel.

Hugyeczig Enikő képviselő

Rétságon is csak 15 férőhelyes a bölcsőde.

Torma Andrea polgármester

Amikor volt pályázat, akkor megnéztük, úgy emlékszem, valamekkora minimális igénynek lennie kellett, de akkor nem volt igény Bánkon. Én itt nálunk nem érzékeltem, hogy olyan nagy igény lenne rá.

Vincze Anett képviselő

Nem úgy van, hogy a bölcsőde az fizetős meg a szülőnek kell igazolnia, hogy van munkaviszonya?

Torma Andrea polgármester

Lehetséges, de most nincs bölcsőde építésére vonatkozó pályázat. Volt az Államnak egy ilyen programja, hogy nagyobb településeken létrehozzanak – és létre is hoztak - bölcsődéket. Szerintem meg lehet oldani a környező településeken, ha egy-egy igény van, de most, egyelőre senki nem jelezte, hogy bölcsődei ellátást szeretne igényelni.

Hugvecz Enikő képviselő

Akkor át lehet jelentkezni másik településre?

Torma Andrea polgármester

Persze. Nem tudok róla, hogy Bánkról valaki más településre hordaná a gyermekét bölcsődébe.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

En sem vagyok naprakész, de úgy tudom, hogy ha a 0-3 év közötti gyermekek száma március környékén 40 fő felett van, akkor lenne feladatellátási kötelezettségünk, de ettől nagyon messze vagyunk. Ha 0-3 éves gyermekek száma meghaladná a 40 főt, akkor is elég lenne egy intézménnyel feladatellátási szerződést kötni.

A 0-5 év közötti gyermekek létszáma jelenleg 36 fő.

További hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja a Bánki Törpe Óvoda működéséről, az óvodai nevelési tevékenységről, valamint a 2026/2027. nevelési év előkészületeiről szóló beszámolót, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta a Törpe Óvoda működéséről szóló beszámolót, és meghozta a következő határozatot:

56/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Bánki Törpe Óvoda működéséről, az óvodai nevelési tevékenységről, valamint a 2026/2027. nevelési év előkészületeiről szóló, Valentné Konopás Erzsébet igazgató által elkészített beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: igazgató

9. Napirend

Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Torma Andrea polgármester

A beszámolóval kapcsolatban van kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést és beszámolót, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót, és meghozta a következő határozatot:

57/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: -

10. Napirend Beszámoló az önkormányzat szociális ellátásairól**Torma Andrea polgármester**

Az önkormányzat szociális ellátásairól szóló beszámolóval kapcsolatban van kérdés?

Hugvecz Enikő képviselő

Úgy hallottam, meg vannak elégedve a házi gondozóval.

További hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja az önkormányzat szociális feladatainak 2025. évi ellátásairól szóló beszámolót, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta az önkormányzat szociális feladatainak 2025. évi ellátásairól szóló beszámolót, és meghozta a következő határozatot:

58/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat szociális feladatainak 2025. évi ellátásairól szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: -

11. Napirend A Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi beszámolója**Torma Andrea polgármester**

A Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi beszámolójával kapcsolatban van kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség, valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség, valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót, és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan meghozta a következő határozatot:

59/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség, valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: -

12. Napirend II. Rákóczi Ferenc Horgászegyesület 2025. évi önkormányzati támogatással történő elszámolása

Torma Andrea polgármester

II. Rákóczi Ferenc Horgászegyesület 2025. évi támogatással történő elszámolásával kapcsolatban van kérdés, hozzászólás?

Hugvecz Enikő képviselő

En úgy látom, hogy kicsit el vannak anyátlanodva. A stégek sincsenek megcsinálva, mert nincsen elég tagjuk, akik vannak, azok idősök, nem lehet tőlük elvárni ilyen jellegű munkát. Szervezhetnének társadalmi munkát a stégek felújítására, lefestésére.

Csizmár Gábor alpolgármester

En is tag vagyok, sokat járok le segíteni, társadalmi munka is van, de öt-hat főnél több sosem jön. En azt gondolom, hogy mindent társadalmi munkával nem lehet megoldani. Kaptak 200.000 Ft-ot a stégek felújítására, akkor ne társadalmi munkával akarják megoldani.

Torma Andrea polgármester

200.000 Ft-ból maximum anyagot tudnak venni.

Hugvecz Enikő képviselő

Arra az nagyon kevés, hogy még embert is megfizessél belőle.

Vincze Anett képviselő

Egy kisdoboz festék 10.000 Ft-ba kerül és abból nem fested le az összes stéget.

Hugvecz Enikő képviselő

2.000 Ft-os órabér alatt senki nem jön el. És egy ember egy nap alatt mit tud megcsinálni?

Csizmár Gábor alpolgármester

A halórház is ott van, épül vagy öt éve. Ott vannak 50 cm-re a víz alatt a levágott cölöpök. Elkezdődött a strandszezon, SUP-oznak, mi van, ha valaki ráesik. Az uszodából már rég hozhattak volna olyan sávelválasztót, amivel azt a területet le lehet keríteni.

Torma Andrea polgármester

Azt nem várhatjuk le, hogy egy másik cég, másik eszközeit hozzák ide, és arra alapozzunk.

Csizmár Gábor alpolgármester

De ez már meg van beszélve. Hetek telnek el, mire valami történik a megbeszéltekhez képest. Meg van beszélve, hogy szóljanak bármikor, leütünk pár karót és elzárjuk azt a területet.

Hugvecz Enikő képviselő

En úgy gondolom, hogy nem is várható el 8-10 embertől, hogy ezt a rengeteg mindent megcsinálja, akkor is, ha kaptak 200.000 Ft-ot. Nincsenek elegendő, a tagok többsége idős.

Vincze Anett képviselő

Nem lehetne valami rendezvényt szervezni erre? Összejönnénk többen, vinnénk oda anyagokat, főznénk egyet. Fessük le a léceket, cseréljük ki, amit kell!

Hugvecz Enikő képviselő

Nyilván kell valaki, aki ért hozzá és segít, ha be kell menni a vízbe és ott kell építkezni.

Csizmár Gábor alpolgármester

Először azt kell megoldani, hogy stabilok legyenek a stégek.

Hugvecz Enikő képviselő

Jó, de ki fog ott a vízben cölöpöket leütni? Mert ha azt mondják, hogy fessük le a léceket, azt megoldjuk.

Csizmár Gábor alpolgármester

Télen én felajánlottam nekik, amikor a jég volt. Télen százszor könnyebb lett volna.

Hugvecz Enikő képviselő

En is úgy látom, hogy a stégek erre a szezonra nem lesznek rendbe rakva ezzel a tempóval.

Csizmár Gábor alpolgármester

Szervezhetünk rá valamit, ha úgy van. Benne vannak ők is szerintem.

Vincze Anett képviselő

Ki vannak rakva a táblák, hogy fizetni kell a stéghasználért, de még az előző évinek sincs látszata.

Hugvecz Enikő képviselő

Hiába kapták a 200.000 Ft-ot, tudjuk, hogy az nem sok, főleg faanyagra, festékre.

Csizmár Gábor alpolgármester

Költsék rá, hogy jobban nézzen ki!

Hugvecz Enikő képviselő

Lehet, hogy megvették a festéket meg a faanyagot, csak nincs, aki megcsinálja. Én nem tudom hányan vannak, mert én csak egy pár horgászt látok, azok is öregek. Beszéltem a Laci bácsival, hogy legyen valami, de ő azt mondta, hogy nem is mernek ilyet kérni, hogy társadalmi munka, mert van egy negatív megítélése a horgászoknak. Mondtam, hogy sokan eljönnek szemetet szedni, lehet, hogy csiszolni is lejönnének. Nyilván kell valaki, aki koordinálja a munkát.

Csizmár Gábor alpolgármester

Sokan abba fáradtak bele, hogy mindig ugyanaz az 5-6 ember vett részt a társadalmi munkában. Ezeket a felújítási, karbantartási munkákat a horgászegyesületen belül szokták megszervezni.

Hugvecz Enikő képviselő

De meg lehet ezt hirdetni nyilvánosan is.

Vincze Anett képviselő

Kicsit viasz ez, mert díjat szedtünk stéghasználatért és most azt mondjuk, hogy jöjjenek segíteni megcsinálni a stégek felújítását.

Torma Andrea polgármester

Ha felteszünk a Facebookra egy ilyen posztot, biztos, hogy sok negatív komment fog érkezni hozzá, pont ezért.

Csizmár Gábor alpolgármester

En egy-egy embert szoktam megkérni, hogy jöjjön el velem.

Vincze Anett képviselő

Mikor lehetne megszervezni egy ilyet főzéssel egybekötve?

Csizmár Gábor alpolgármester

Nem tudom, mindenki dolgozik.

Torma Andrea polgármester

A horgászegyesületnek az is nagy feladat, hogy azt megszervezzék, hogy a majálison ki főzzön a részükről. Részt akarnak venni, ott akarnak lenni, de tudom, hogy előtte sokat egyeztetnek róla.

Vincze Anett képviselő

Értem, hogy nehéz őket összeszedni, de a stégek legyenek már normális állapotban, mert ezért szedtük tavaly a stéghasználati díjat.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ennek generálni kellene magát. Már most jobban kellene kinéznie a stégeknek, mint tavaly, jövőre pedig még jobban. Többen is fizetnének a stéghasználatért.

Hugvecz Enikő képviselő

En is azt mondom, hogy nem baj, hogy fizetni kell érte, csak jól kell kommunikálni, hogy ezt az összeget erre fordítjuk. Tavaly ki is írtuk, hogy odaadtuk nekik a stéghasználati díjból származó bevételt.

Csizmár Gábor alpolgármester

Igen, csak kellene valamilyen pozitív irányú változás. Beszéljünk velük! Én úgy tudom, hogy lefestettek már kb. 10 stéget és haladnak körbe végig.

Torma Andrea polgármester

Én is láttam, hogy csinálják, azt is, hogy valaki festett stéget, de hogy a horgászegyesület megbízásából, vagy csak magánszorgalomból, azt nem tudom. Az elszámolással kapcsolatban van kérdés, h ozzászólás?

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja a II. Rákóczi Ferenc Horgászegyesület 2025. évi önkormányzati támogatással történő elszámolását és az erről szóló határozati javaslatot, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

60/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a II. Rákóczi Ferenc Horgászegyesület 2025. évi önkormányzati támogatással történő elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13. Napirend 2026. évi országos kadétverseny megrendezéséhez szükséges területhasználat iránti kérelem**Torma Andrea polgármester**

2026. évi országos kadétverseny elvileg már a mai naptól zajlik. Eddig egy napos rendezvény volt, de idén két napos. A rendezvény megtartásához önkormányzati területeket is igénybe kívánnak venni. Éveken keresztül nem kértünk díjat a használatért, de úgy gondolom, nem kell ingyen adnunk.

Hugyeczig Enikő képviselő

Már tavaly sem adtuk ingyen, nem?

Torma Andrea polgármester

A múlt évben a Vízisínpadot és a sétányt is használták, azzal együtt fizettek 400.000 Ft + áfa bérleti díjat. Idén a kempingben kerül megrendezésre a rendezvény.

Csizmár Gábor alpolgármester

A Leveleki Üdülőt kibérelték?

Torma Andrea polgármester

Igen, azt tavaly is kibérelték és idén is. A kettőt ne mossuk össze, mert az egy szálláshely szolgáltatás, ez pedig a területhasználat.

Hugyeczig Enikő képviselő

Beszéltetek róla? Most itt vannak a szervezők.

Torma Andrea polgármester

Nem beszéltünk róla, de egyértelmű, hogy a területhasználati díj, így, hogy a sétányt és a Vízisínpadot most nem használják, jelentősen kevesebb. Úgy gondolom, 50-80.000 Ft-ot ki tudnak gazdálkodni a két napra. Minden évben szó volt róla, hogy valamivel kompenzálják a területhasználatot, de eddig ilyen nem történt.

Csizmár Gábor alpolgármester

Nem is jöttek volna ide, ha nincs ez a kempinges lehetőség. Én szeretném, ha jönnének jövőre is. Bérleljék csak a területet!

Torma Andrea polgármester

En a két napra javaslok egy minimális, 50-60.000 Ft bérleti díjat meghatározni. Két napos a rendezvény, de már hétfőtől használják a területet, mert építik az akadálypályát.

Csizmár Gábor alpolgármester

De az az építés, hogy meg legyen normálisan csinálva a pálya. Ők vágatták le a fűvet is. Kérjünk tőlük díjat, én is azt mondom.

További hozzászólás, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalást és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonát képező külterület 088 helyrajzi számú terület és a 105 helyrajzi számú parkolót a 2026. május 28-29-én megrendezésre kerülő 2026. évi országos kadétverseny időtartamára, a rendezvény megrendezése és lebonyolítása céljából 80.000 Ft + áfa bérleti díjért bérbe adjuk a rendezvényt szervező OCR Sport Kft. részére, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

61/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Bánk külterület 088 helyrajzi számú ingatlan (úgynevezett Kistrét) és a Bánk 105 helyrajzi számú parkoló ingatlanokat a 2026. május 28-29. napon a megrendezésre kerülő országos kadétverseny megvalósítására, a rendezvény megrendezése és lebonyolítása céljából 80.000 Ft + áfa bérleti díj összegért bérbe adja a rendezvényt szervező OCR Sport Kft. (székhely: 2161 Csomád, Kossuth Lajos utca 103., adószám: 25592256-2-13) részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bánk külterület 088 helyrajzi számú ingatlan (úgynevezett Kistrét) és a Bánk 105 helyrajzi számú parkoló bérbeadására vonatkozó, e határozatban foglaltaknak megfelelő tartalmú bérleti szerződést az Önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: 2026. május 28.

Felelős: polgármester

14. Napirend Bánk, Patkó utca 22. szám alatti ingatlan beépítési határidejének meghosszabbítására irányuló kérelem**Torma Andrea polgármester**

A Patkó utca 22. számú ingatlan tulajdonosai kérelmet nyújtottak be a beépítési kötelezettség határidejének meghosszabbítására. Valószínűleg több ilyen megkeresés is fog érkezni a közeljövőben a többi tulajdonostól, akiknek szintén lejár a beépítési kötelezettség határideje, de még nem lett beépítve a terület.

Vincze Anett képviselő

De érkezett már ilyen kérelem, nem?

Torma Andrea polgármester

Igen, még tavaly, de akkor nem hosszabbítottuk meg, mert jóval a beépítési kötelezettség lejárta előtt nyújtotta be. Azt mondtuk, hogy majd akkor nyújtsa be, ha már közeleg a beépítési kötelezettség határidejének lejárta és még akkor sem történt meg a telek beépítése. Következetesnek kell lennünk ebben a kérdésben. A jelenlegi kérelmezők banki, fiatal család.

Hugvecz Enikő képviselő

Tőlem többször megkérdezték, hogy mikor lesz ott áram, mert addig nem tudják elkezdni az építkezést.

Torma Andrea polgármester

Sajnos ott nincs áram és mindenki ennek ismeretében vállalta a beépítési kötelezettséget, hogy az áram kiépítését saját maguknak kell intézniük. Ez tényleg hosszú időt vesz igénybe.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Kezdeményeztük az áramszolgáltatónál az áram kiépítését, de kb. 10 millió forintba került volna.

Csizmár Gábor alpolgármester

A telkek eladásából származó bevételből meg lehetne csináltatni az áramellátást és utána akár drágábban is el tudnánk adni a többi telket.

Torma Andrea polgármester

Akkor, ha az idén betervezett kettő telken kívül további telkeket el tudnánk adni, és így plusz 10 millió forintunk lenne a költségvetésben, akkor akár erre is fordíthatjuk, a mi döntésünk. A két telek eladása azért lett betervezve a költségvetésbe, hogy meglegyen a költségvetési egyensúly, tehát csak akkor lesz plusz pénzünk, ha több, mint két telked eladunk.

Csizmár Gábor alpolgármester

De ha lenne áram, akkor utána drágábban tudnánk eladni a telkeket.

Hugvecz Enikő képviselő

En is úgy gondolom, hogy ez nagyon fura lesz, mert ha nekik meghosszabbítjuk a beépítési határidőt, akkor mi lesz a többiekkel? Az egyiknek meghosszabbítjuk, a másinak nem?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Nem tudom annak van-e jelentősége, hogy ők még a beépítési kötelezettség határidejének lejárata előtt kérték a meghosszabbítást.

Hugvecz Enikő képviselő

Ők most beadtak egy kérelmet?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Igen.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ezt úgy vesszük akkor, hogy egyéni kérelem alapján?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Egyénileg kell kérelmezni a beépítési kötelezettség határidejének meghosszabbítását.

Hugvecz Enikő képviselő

Itt nem is ez a probléma, hanem hogy el sem kezdte senki.

Vincze Anett képviselő

De hogy kezdted el így?

Torma Andrea polgármester

Az az első lépés, hogy az áramszolgáltatónál meg kell igényelni az áramot.

Hugvecz Enikő képviselő

Azért mondom, hogy semmilyen földmunka nem kezdődött még ott. A markolónak nem kell áram.

Torma Andrea polgármester

Az ideiglenes áramot gyorsabban kiépítik.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ha veszek egy telket, akkor kiméretem a telekhatárt meg lenyíratom időnként.

Hugvecz Enikő képviselő

En azt se láttam eddig, hogy itt bárki akart volna bármit csinálni.

Torma Andrea polgármester

Én is azt gondolom, amit az Enikő. Az is más, hogy ha letelik a beépítési kötelezettség határideje és azt látjuk, hogy pl. 60%-ban kész van a ház, csinálja, csak épp lassabban megy, és nem lesz kész a határidőre.

Hugvecz Enikő képviselő

Én is azt mondom, hogy lehet erős ennyi idő alatt felépíteni kulcsrakészen egy házat, főleg, hogy nincs áram. Én úgy voltam vele, hogy ha ide jutunk, akkor tudok rugalmas lenni, de sehol nem történt egy kapavágás sem.

Torma Andrea polgármester

Igen, ha azt látnánk, hogy haladnak, csak arról van szó, hogy kicsúsztak az időből, akkor meghosszabbítjuk egy vagy két évvel a beépítési határidőt. Kérdés, ha 4 évig látszólag nem történt semmi, nem kezdődtek meg az építések, akkor 1-2 év alatt mi fog történni.

Csizmár Gábor alpolgármester

Én azt gondolom, hogy mivel kérelmet írtak és még a lejárát előtt, ők más kategória, mint a többi.

Hugvecz Enikő képviselő

Többieknek mit fogunk mondani? Én se akarom, hogy 1 millió forintot fizessenek, mert az nem kevés pénz.

Csizmár Gábor alpolgármester

Esetleg valami jelképes összeget.

Hugvecz Enikő képviselő

Jelképes összeg, de nekiállsz alkudozni? Van visszavásárlási jogunk?

Torma Andrea polgármester

Igen, a jogi lehetőség megvan a visszavásárlásra, csak pénzünk nincs, és szerintem nem is célunk, minek vennénk vissza, hiszen van még bővel üres eladó telek.

Hugvecz Enikő képviselő

És ők mennyiért vették?

Torma Andrea polgármester

7.000 Ft/m² áron.

Hugvecz Enikő képviselő

Igen, van benne olyan, hogy ismerjük őket, itt laknak Bánkon, de tudjuk a családi problémákat, hogy miért nem építettek. Én beszéltem velük többször, ők akartak építkezni.

Vincze Anett képviselő

Nekem tegnap is azt mondták, hogy ők szeretnének építkezni.

Csizmár Gábor alpolgármester

És ha adunk nekik egy év haladékat?

Torma Andrea polgármester

Mond meg Gabi, hogy mi lesz egy év múlva? Ugyanitt fogunk tartani, csak kitoljuk a problémát egy évvel. Azt gondolom, hogy ha meghosszabbítjuk egy évvel a beépítési határidőt, az is kevés a beépítésre, ha 4 év alatt nem történt semmi. Úgy tudom, árulták a telket, ha el akarják adni, akkor hozzá kell járuljunk az eladáshoz és az új tulajdonos tekintetében kezdődik minden előről. Ha nem hosszabbítjuk meg a beépítési kötelezettséget, akkor ki kell fizetni a kötbért, aminek viszont az a következménye, hogy megszabadul minden felénk fennálló kötelezettségtől.

Vincze Anett képviselő

Ennek viszont mi értelme van?

Torma Andrea polgármester

Kvázi egy büntetés, hogy a vállalt kötelezettség és az önkormányzat célja, hogy be legyen építve, nem teljesült. Az önkormányzatnak pedig bevétel, hogy ha már nem épült be, legalább bevételt hoz.

Vincze Anett képviselő

Az önkormányzat szempontjából, ha valaki befizeti ezt az egymillió forintot, akkor utána eladhatja szabadon és az új vevőnek soha nem kell beépíteni, mert ez már egyszer ki lett fizetve?

Torma Andrea polgármester

Gyakorlatilag igen.

Hugvecz Enikő képviselő

En azt hittem, hogy újra indul a beépítési kötelezettség.

Torma Andrea polgármester

Ha most hozzájárulunk a beépítési kötelezettség meghosszabbításához és mégis eladja valakinek, akkor az új tulajdonos esetében is előírásra kerül a beépítési kötelezettség, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom, mert akkor kellünk az eladáshoz. Általában ezekkel a feltételekkel szoktunk hozzájárulni az eladáshoz. A tulajdonos a beépítési kötelezettség időtartama alatt nem fizet magánszemélyek kommunális adóját.

Hugvecz Enikő képviselő

Ha van ott egy telkem, nem építem be, hanem inkább kifizetem a kötbért, akkor már nem is kell beépítenem soha?

Torma Andrea polgármester

Legalábbis határidő nem köt.

Vincze Anett képviselő

Ennek nincs értelme.

Torma Andrea polgármester

Ennek azért van értelme, mert ez jogkövetkezménye annak, hogy a beépítési kötelezettség időtartamára egyrészt adómentességet kapott, másrészt az a célja az önkormányzatnak, hogy a telkek be legyenek építve.

Vincze Anett képviselő

Ha befizeti a kötbért, akkor nincs beépítési kötelezettsége és minden évben magánszemélyek kommunális adóját kell fizetnie?

Torma Andrea polgármester

Igen.

Vincze Anett képviselő

Akkor ez egy lehúzás.

Torma Andrea polgármester

Az Önkormányzat célja az volt, hogy ne befektetési szándékkal vásároljanak telket, hanem azért, hogy beépítsék és Bánkra költözzenek. Ennek biztosítéka a beépítési kötelezettség, amit, ha határidőben nem teljesítenek, akkor kötbért kell fizetniük, ezáltal pedig némi bevételünk lesz belőle. Ez amiatt alakult így, mert a Patkó utca elején lévő öt telekre vonatkozóan ugyan volt beépítési kötelezettség, de azokat nem építették be, ott vannak üresen és nem tudunk velük mit kezdeni, mert azoknál a telkeknél semmilyen szankció nem volt beépítve a szerződésbe arra az esetre, ha mégsem építik be a telket. Ennek kivédésére született ez a jogi megoldás, hogy akkor legalább anyagi kompenzációt kapjon az önkormányzat, mivel visszavenni valószínűleg nem akarjuk és nem tudjuk, és ha nem építette be, akkor feltehetőleg befektetési céllal tartja az ingatlan és majd magasabb összegért fogja eladni.

Hugvecz Enikő képviselő

Kicsit úgy érzem, hogy inkább befizetik a kötbért és ott fognak maradni üresen a telkek.

Csizmár Gábor alpolgármester

Akkor miért nem fizet évente 300.000 Ft-ot, amikor nem építi be?

Torma Andrea polgármester

Mert határozatlan idejű beépítési kötelezettség nincs. És a szerződésben nem ez lett meghatározva.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

De ha eladja a telket, akkor az új vevő lehet, hogy beépíti.

Csizmár Gábor alpolgármester

Itt mindenki tartogatja a telket. Szendehelyen, a focipálya fölötti részen meg nagyon elkezdtek építkezni.

Hugvecz Enikő képviselő

Aki itt akar lakni, az úgylis építeni fog.

Vincze Anett képviselő

Most a kormányváltás miatt az is bizonytalan, hogy melyik támogatás marad meg.

Hugvecz Enikő képviselő

Na de már nem most vették meg.

Hákli Tibor alpolgármester megérkezett az ülésre.

A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma 5 fő.

Torma Andrea polgármester

Tibi, várjuk a véleményedet a Patkó utca 22. ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség meghosszabbítása ügyében. Összefoglalva ott tartunk, hogy ha meghosszabbítjuk a beépítési kötelezettséget, akkor nagyjából két év múlva ugyanitt tarthatunk. A beépítési kötelezettség határidejének lejártáig, annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom is be van jegyezve az Önkormányzat javára, ami azt jelenti, hogy csak úgy lehet eladni az ingatlant, ha ahhoz hozzájárulunk. Ha meghosszabbítjuk a beépítési határidőt, akkor kell kötbért fizetni, és magánszemélyek kommunális adóját sem. Ha nem hosszabbítjuk meg a beépítési kötelezettség határidejét, akkor az lejár az annak biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalommal együtt, tehát szabadon el lehet adni a telket, viszont meg kell fizetni az önkormányzat számára a kötbért. Ismerjük a tulajdonosokat, mindketten bankiakk, tudjuk milyen családi tragédia történt náluk, ami miatt előállhatott ez a helyzet. További szempont, hogy a közeljövőben többen is jöhetnek hasonló kéréssel, mivel eddig mások sem tettek eleget a beépítési kötelezettségüknek. Mi a véleményed?

Hákli Tibor alpolgármester

Szerintem nincs új perspektíva. Ha kifizettjük a kötbér, akkor se döntünk jól, ha nem fizettjük ki, akkor sem.

Torma Andrea polgármester

Ha elkérjük a kötbért, akkor emberileg nem döntünk jól, az önkormányzat szempontjából pedig igen.

Vincze Anett képviselő

Nem biztos, mert a következő, akinek eladja, az majd nem fizet semmit.

Torma Andrea polgármester

Ha nincs beépítési kötelezettség, akkor kommunális adót fizet, évi 45 ezer forint most.

Hákli Tibor alpolgármester

Ha azt mondja, hogy kifizeti a kötbért, akkor azt csinál a telekkel, amit akar. Három-négy év múlva többet fog érni ez a telek.

Hugvecz Enikő képviselő

Már így is 22 millió forintért hirdetik.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ha el akarja adni, akkor először hozzánk kell jönnie, hogy járuljunk hozzá.

Vincze Anett képviselő

Viszont szerintem ez a 22 millió forintos eladási ár nem feltétlenül az eladási szándékot jelzi. Ha ő most mindenképpen el akarná adni és pénzt akarna belőle, akkor 13-14 millió forintért hirdetné, mert tőlünk ettől olcsóbban sem vesznek telkeket. Ez nem az az ár, amennyiért nagyon gyorsan el lehet adni.

Azt nem lehet, hogy hozzá járulunk a hosszabbításhoz, de ha eladja, akkor be kell fizetnie a kötbért? Ilyet nem tehetünk meg?

Henczné Hékli Bernadett aljegyző

A kötbért akkor kell fizetnie, ha a beépítési kötelezettség időtartama alatt nem építi be a telket.

Vincze Anett képviselő

Én tegnap beszéltem velük, ők még mindig azt mondják, hogy építkezni akarnak.

Torma Andrea polgármester

Most két évvel kérik meghosszabbítani a beépítési kötelezettség határidejét. Hosszabbítsuk meg, aztán meglátjuk, mi lesz?

Hugvecz Enikő képviselő

De akkor azt is írjuk bele, hogy azért, mert lejárát előtt kérték.

Háklí Tibor alpolgármester

Szerintem járuljunk hozzá a hosszabbításhoz.

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy Janecskó Árpád és Janecskó Zsófia banki lakosok kérelmére a Patkó utca 964 helyrajzi számú, természetben a Patkó utca 22. szám alatti ingatlan tekintetében az Önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettség határidejének két évvel, azaz 2028. június 1-ig történő meghosszabbításához és az adásvételi szerződés módosításához hozzájáruljunk azzal, hogy a beépítési kötelezettség biztosítására az ingatlan tulajdoni lapjára Bánk Község Önkormányzata javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom érvényessége - beépítési kötelezettség új határidejével megegyezően - 2028. június 1. legyen, és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

62/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Janecskó Árpád és Janecskó Zsófia banki lakosok kérelmére a Bánk, Patkó utca 964 helyrajzi számú, természetben 2653 Bánk, Patkó utca 22. szám alatti ingatlan tekintetében az Önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettség határidejének két évvel, azaz 2028. június 1-ig történő meghosszabbításához és az adásvételi szerződés az alábbiak szerinti módosításához hozzájárul:

- A beépítési kötelezettség biztosítására az ingatlan tulajdoni lapjára Bánk Község Önkormányzata (2653 Bánk, Hősök tere 11.) javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom érvényessége - beépítési kötelezettség új határidejével megegyezően - 2028. június 1.

Az adásvételi szerződés fenti módosítással nem érintett rendelkezései (pl. beépítés, beépítés igazolása, késedelmi kötbér) továbbra is változatlan formában érvényben maradnak, csupán a beépítési kötelezettség határidejének módosításából értelemszerűen fakadó határidők módosulnak. Az adásvételi szerződés módosításával kapcsolatos valamennyi költséget (pl. földhivatali eljárás, ügyvédi díj) a kérelmezők viseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Bánk 964 helyrajzi számú 1680 m² nagyságú kivett beépítetlen terület ingatlan adásvételi szerződésének módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye, az ingatlan adásvételi szerződésének módosítását aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

15. Napirend

Hősök tere 5. szám alatti ingatlanon kürtőskalács sütésre és értékesítésre szolgáló építmény elhelyezésére vonatkozó engedély határidejének meghosszabbítására vonatkozó kérelem

Torma Andrea polgármester

Csiszér Attila kérelmet nyújtott be, hogy a Hősök tere 5.szám alatti ingatlanon kürtőskalács sütésre és értékesítésre szolgáló építmény elhelyezésére vonatkozó szezonális engedély határidejét hosszabbítsuk meg 2026. október 30-ig. Ebben az ügyben az lesz még kritikus, hogy a testület döntése értelmében az árusítás során igénybe vett 5 m² nagyságú közterület használatáért közterület használati díjat kell fizetnie. A díjat május hónapra már ki is számláztuk, és írt egy e-

mailt, hogy ez díj jóval több, mint tavaly, amikor teljes egészében a közterületen árult. Úgyhogy várható, hogy a következő kérés, amivel a testülethez fog fordulni, az lesz, hogy csökkentsük a közterülethasználati díjat.

Hugvecz Enikő képviselő

Miért, ezt Ő nem számolta ki? Nem volt benne a határozatban, hogy ez mennyibe kerül?

Torma Andrea polgármester

A konkrét összeg nem volt benne a határozatban, csak annyi, hogy a kereskedelmi tevékenység során a vásárlók által igénybe vett, kb. 5 m² nagyságú közterület használatáért - Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek és a Bánki-tó használatáról szóló 15/2004. (XI.18.) önkormányzati rendelete alapján az idényjellegű árusításra vonatkozóan – közterület-használati díjat köteles fizetni. A múlt évben egy méltányos havi fix összegű, egyedi díjat határoztunk meg.

Hugvecz Enikő képviselő

Tavaly előtt napi közterület-használati díjat fizetett, de a múlt évben havi díjat állapítottunk meg neki.

Torma Andrea polgármester

Ő ezt a múlt évi havi díjat osztotta el egy napra, ami kevesebbre jön ki, mint a rendeletben meghatározott napi díj. Tavaly 8 m² után fizetett közterület használati díjat, idén a testületi döntésben 5 négyzetméterben határoztuk meg az igénybe vett közterület nagyságát. Szerintem most a számla láttán tudatosodott, hogy ez a döntés összecsúszva mit jelent. A korábbi döntésünk alapján augusztus 31-ig engedték meg, hogy ott legyen ez az építmény, és most arra nyújtott be kérelmet, hogy az engedélyt hosszabbítsuk meg október 30-ig. Tehát most ez a témánk. Van ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy Csiszér Attila kérelmére a Hősök tere 5. szám alatti, 138 helyrajzi számú ingatlanon kürtőskalács sütésére és értékesítésére szolgáló építménynek a kerítés vonalában történő elhelyezéséhez adott, a 44/2026. (V. 7.) számú határozatban foglalt ideiglenes, szezonális jellegű hozzájárulás érvényességét 2026. október 30. napjáig meghosszabbítsuk azzal, hogy a 44/2026. (V. 7.) számú határozatban meghatározott egyéb feltételeket változatlan tartalommal fenntartjuk, és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

63/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csiszér Attila kérelmére a 2653 Bánk, Hősök tere 5. szám alatti, 138 helyrajzi számú ingatlanon kürtőskalács sütésére és értékesítésére szolgáló építménynek a kerítés vonalában történő elhelyezéséhez adott, a 44/2026. (V. 7.) számú határozatban foglalt ideiglenes, szezonális jellegű hozzájárulás érvényességét 2026. október 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület a 44/2026. (V. 7.) számú határozatban meghatározott egyéb feltételeket változatlan tartalommal fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

16. Napirend A képviselő-testület 155/2025.(XII.17.) határozatának visszavonása

Torma Andrea polgármester

A 155/2025. (XII.17.) határozatban – a fundamenta közvetítőnél jelentkezett vételi ajánlata alapján – az Önkormányzat tulajdonát képező 959 helyrajzi számú, természetben a Patkó utca 12. számú, 1159 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület értékesítéséről döntöttünk. A vevő családi problémákra hivatkozva visszalépett a vételtől. Nem lehet hatályban olyan döntésünk, amit nem hajtunk végre, ezért ezt a határozatot szükséges hatályon kívül helyezni. Van ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 959 helyrajzi számú, természetben a Patkó utca 12. számú, 1159 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület értékesítéséről szóló 155/2025. (XII.17.) képviselő-testületi határozatot visszavonjuk, tekintettel arra, hogy a vevő a vételi szándékától elállt, az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötése meghiúsult, és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

64/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Bánk 959 helyrajzi számú, természetben a Patkó utca 12. számú, 1159 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület (közművek nélküli építési telek) értékesítéséről szóló 155/2025. (XII.17.) képviselő-testületi határozatot visszavonja, tekintettel arra, hogy a vevő a vételi szándékától elállt, az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötése meghiúsult.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

17. Napirend A volt postaépület bérbevételére irányuló szándéknyilatkozat (szóbeli előterjesztés)

Torma Andrea polgármester

Ez a szándéknyilatkozat a tegnapi napon, az Ajándék Pláza Kft. nevében Antal Gábortól érkezett.

Torma Andrea polgármester felolvasta Antal Gábor által benyújtott szándéknyilatkozatot.

Torma Andrea polgármester

Röviden összefoglalva ez egy szándéknyilatkozat és ha testület úgy dönt, hogy ehhez elvi támogatását adja, akkor megbíz szakembereket, akik felméri, hogy mennyibe kerülne az épület belső átalakítása, felszerelése ahhoz, amit meg szeretne valósítani. A levél felolvasása közben egy pillanatra meg is álltam a játéktér szónál, és Ő is vastagon kiemelte. Szóban azt mondta, hogy Pesten működik két-három ilyen hely, ami ennél talán egy picit nagyobb. Ez egy olyan játéktér, ahol digitális játékkal lehet játszani, a földön vannak villogó fények, azokon kell ugrálni, és a monitorról különböző programokat, játékokat lehet hozzá kiválasztani. Nagyon népszerű a gyerekek körében, de felnőttek is tudnak játszani, szülinapra, csapatépítőnek jó program. Többféle variációja van ennek az eszköznek, amely egy digitálisan szabályozható eszköz. A játéktér mellett lenne egy étkező helyiség is, ahol pl. szülinapra tudnak rendelni pizzát és ott el tudják fogyasztani. A helyiség több funkciósá tehető. Ha leborítja egy szőnyeggel, akkor akár workshopot is lehet ott tartani, tehát ezáltal bármilyen közösségi funkcióra használható. Nekem ezeket mondta el, remélem, jól át tudtam adni, és ami még fontos, hogy havi 100.000 Ft + áfa bérleti díjat ajánlott az ingatlan bérletéért kettő plusz három évre, továbbá azt szeretné, hogy az első két évben két hónap felmondási idővel bármikor felmondhassa a bérleti szerződést. Fontos tudni, hogy határozott idejű bérleti szerződés esetén egyik fél sem mondhatja fel a szerződést rendes felmondással. Én ennek látom a magyarázatát és érthető is. Egy új üzletbe szeretne belefogni, két év alatt kiderül, nyereséges-e vagy sem, fel tudta-e úgy építeni, hogy ez megtérüljön. Ha igen, akkor marad még három évig, ha nem, akkor az első két évben ki tud lépni bármikor, ha úgy érzi, hogy ez nem fenntartható vállalkozás. Én így értettem ezt a kettő plusz három évet.

Vincze Anett képviselő

Valami olyasmit írt, hogy tovább bérlet meg kifizet előre három havi bérleti díjat.

Torma Andrea polgármester

Havi bérleti díjat fizetne, de ha szerződéskötésre kerül a sor, akkor egybe kifizet három havi bérleti díjat. Ennek szerintem nincs különösebb jelentősége, talán annyi, hogy így három hónapon belül nem fog visszalépni, addig biztos, hogy marad, hiszen kifizeti előre a bérleti díjat.

Hugvecz Enikő képviselő

Nyilván be kell neki fektetni. Bárki bármit is akar ott csinálni, rendbe kell tenni, át kell alakítani az igényeknek, a tevékenységnek megfelelően. A pályázati kiírásban minimum 150.000 Ft + áfa bérleti díj szerepelt, ugye?

Torma Andrea polgármester

Igen, 150.000 Ft + áfa szerepelt a pályázati kiírásban.

Hugvecz Enikő képviselő

Ha csak havi 100.000 Ft-ot fizet, az is 1,2 millió Ft bevételt jelent, és feltehetően iparüzési adót is fog fizetni, mert gondolom itt lesz a székhelye.

Torma Andrea polgármester

Szerintem most is itt van a székhelye.

Hugvecz Enikő képviselő

Jó lehet ez a szolgáltatás. Nálunk az a baj, hogy a bowlingpályát csak 14 éves kor felett lehet használni, a kicsikkel nem tudnak mit kezdeni. Ha ide jöhetnek már 10-12 évesek is, az jó.

Vincze Anett képviselő

Meg rossz időben nem tudnak mit kezdeni Bánkon, mert nincs lehetőség.

Torma Andrea polgármester

Ezek a gyerekes programok jók. Mindenkinnek van a családjában gyerek és már szinte kötelező születésnap gyerekszűrt tartani.

Csizmár Gábor alpolgármester

En beszéltem vele, amikor kiírtuk a pályázatot a posta bérbeadására vonatkozóan. Mondtam neki, hogy ez itt nagyon szezonális. Ő már akkor is olyasmiben gondolkodott, ami egész évben üzemelhetne, akkor említette ezt a játéket.

Torma Andrea polgármester

En most csak azt emeltem ki, hogy gyerekzsúrokhoz nagyon jó, de azt mondta, hogy felnőtt társaságoknak is vannak ebben programok, felnőttek is tudnak itt játszani.

Csizmár Gábor alpolgármester

Lehet, ha jön egy cég, aki csapatépítőt akar, akkor annak alkalmatosan ki is tudja adni a helyiséget.

Torma Andrea polgármester

Igen, lehet, hogy ezért írta, hogy tovább adhassa bérbe, mert esetleg mint fővállalkozó megbíz valakit, hogy csinálja meg azt a rendezvényt. Jön egy csapatépítő cég és kibérlik tőle. Ez megfontolandó kérdés, mert a bérleti szerződéseinkben kikötésként szokott szerepelni, hogy nem adhatja tovább bérbe harmadik személynek, pont azért, mert nem látunk bele, hogy a harmadik személy kicsoda és mit csinál.

Hugvecz Enikő képviselő

Es nem lehet úgy beleírni, hogy hosszútávra nem adhatja bérbe, de alkalmatosan igen?

Torma Andrea polgármester

De, szerintem lehet. Es az is lehet, hogy nem a saját cégében akarja ezt megvalósítani, hanem megállapodik egy olyannal, aki ezzel foglalkozik. Nem tudom, erről nem beszéltünk. Ha a tevékenység ugyanaz, akkor végülis mindegy. Ha ebben az esetben megengedjük, hogy tovább bérbeadja, akkor át kell gondolni, hogy más esetben miért nem. Ha a tevékenység ugyanaz, nem tartom én sem kizártnak. Ez most egy szándéknyilatkozat, még nem kötünk bérleti szerződést. Egyelőre nem tudja megmondani, hogy mikor fogja megkapni a teljes árajánlatot, arra vonatkozóan, hogy mennyibe kerülne ez az egész játéktér kialakítás. Az árajánlat alapján még mindig mondhatja azt, hogy nem éri meg neki és nem veszi bérbe. Ha támogatjuk, akkor el kezdi szervezni.

Csizmár Gábor alpolgármester

Itt a kulcs, menjen be és nézze meg.

Torma Andrea polgármester

Persze, már megnézte. Most arról van szó, hogy idehívna szakembereket, akik majd kiépítik a rendszert, hogy mérjék fel és adjanak neki árajánlatot.

Csizmár Gábor alpolgármester

Mikor kezdené?

Torma Andrea polgármester

Amikor megkapja az árajánlatot, akkor majd eldönti, hogy neki ez megéri vagy sem, és gondolom akkor tudja meg azt is, hogy mennyi idő. Ahhoz, hogy érdemben elkezdjen ezzel foglalkozni, árajánlatokat bekérni, szakemberekkel egyeztetni, szüksége van tőlünk egy szándéknyilatkozatra, hogy nyitottak vagyunk erre.

Csizmár Gábor alpolgármester

Akkor le kell venni a kiadó táblát.

Torma Andrea polgármester

Szerintem még nem kell. Nem írtunk alá szerződést, dönthet úgy is, hogy mégsem veszi bérbe.

Csizmár Gábor alpolgármester

És ha jön valaki holnap, hogy bérbe akarja venni?

Torma Andrea polgármester

Akkor döntünk.

Csizmár Gábor alpolgármester

Szerintem támogassuk!

Torma Andrea polgármester

Akkor elvi támogatásunkat adjuk.

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki elvileg támogathatónak tartja Antal Gábornak, az Ajándék Pláza Kft. nevében benyújtott az Önkormányzat tulajdonát képező Petőfi út 45. szám alatti volt postaépület bérbevételére és az ingatlan hasznosítására vonatkozó elképzelését, azzal a kikötéssel, hogy ez nem minősül a bérbeadásról szóló döntésnek és nem keletkeztet szerződéskötési kötelezettséget, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

65/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ajándék Pláza Kft. szándéknyilatkozatát az Önkormányzat tulajdonát képező, 2653 Bánk, Petőfi út 45. szám alatti volt postaépület bérbevételére, valamint az ingatlanban folytatni kívánt tevékenységre vonatkozóan.

A Képviselő-testület a szándéknyilatkozatban foglalt, az ingatlan hasznosítására irányuló elképzelést elvileg támogathatónak tartja.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy jelen határozat kizárólag az elképzelés elvi támogatására vonatkozik, nem minősül a bérbeadásról szóló döntésnek, és nem keletkeztet bérleti jogviszonyt vagy szerződéskötési kötelezettséget.

A Képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy az ingatlan bérbeadásáról saját mérlegelése alapján döntsön, valamint arra, hogy a 2653 Bánk, Petőfi út 45. szám alatti ingatlan vonatkozásában más személlyel vagy szervezettel kössön bérleti szerződést.

A Képviselő-testület az ingatlan bérbeadásáról külön határozatban dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

17. Napirend Egyebek

Torma Andrea polgármester

A múlt évben részben fenntartottuk, illetve részben módosítottuk is a strandra szóló kedvezményeket. Fenntartjuk továbbra is ezeket a kedvezményeket, vagyis, hogy a bánki állandó lakosok ingyen mehetnek be, az üdüloingatlan tulajdonosok pedig - ingatlanonként 5 fő - kedvezményes áron?

Vincze Anett képviselő

En ezen változtatnék, mert az üdülosök csak hétköznap mehetnek be kedvezményesen és nem volt nekik délutáni kedvezmény. Nem tartom jónak, hogy ha lejön a strandra délután ötkor vagy hatkor, akkor teljes árú jegyet kelljen venniük.

Torma Andrea polgármester

16 óra után mindenki kedvezményes áron mehet be, nem kell teljes árú jegyet venni senkinek.

Vincze Anett képviselő

De ők a kedvezményes jegyárból már nem kapnak plusz kedvezményt 16 óra után.

Torma Andrea polgármester

A kedvezményes árból nem adunk további kedvezményt. 16 óra után mindenki kedvezményes árat fizet.

Vincze Anett képviselő

Csak ugye úgy van, hogy üdülonként maximum 5 db kedvezményre jogosító strandkártyát tudnak igényleni és ők csak hétfőtől csütörtökig kapnak kedvezményt.

Torma Andrea polgármester

Nem, hétvégén is ugyanaz a kedvezményes ár érvényes az üdülosökre. Régen egyáltalán nem volt az üdülosöknek kedvezmény, teljes áron mehetnek be a strandra, utána pár éveadtunk egy olyan kedvezményt, hogy hétfőtől csütörtökig ingyen mehetnek be, tavaly bevezettük az állandóan minden napra érvényes kedvezményes belépődíjat. És most már a kedvezményből is további kedvezményt adjunk? Tavaly úgy döntöttünk, hogy a Bánki Nyár programjaira is kedvezményesen mehetnek be az üdülosök. Most már ott tartunk, hogy mindenki ingyen akar bemenni mindenhol? Mondhatjuk ezt is, csak akkor minek kérünk pénzt bárkitől, és miből tartjuk fenn a szolgáltatásokat?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

A múlt évben már hétfőtől vasárnapig kedvezményes áron mehetnek be a strandra. 1.200 Ft volt a kedvezményes belépő ára.

Torma Andrea polgármester

Tavaly előtt úgy volt, hogy hétfőtől csütörtökig ingyen mehetnek be, pénteken, szombaton és vasárnap pedig teljes árú jegyet kellett váltaniuk. A múlt évben ezt módosítottuk, mert az volt az észrevételük, hogy többnyire hétvégén vannak itt és nem ér semmit az, hogy hétköznap ingyen lehet bemenni, ezért tavaly úgy döntöttünk, hogy hétfőtől vasárnapig kedvezményes áron mehetnek be a strandra. Tehát ez a kedvezmény van most is érvényben. Délután négytől meg mindenki kedvezményesen mehet be.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Tavaly 1.600 Ft volt a 16 óra után érvényes kedvezményes jegy, tehát az üdülosök még ettől is kedvezőbben mehetnek be, mert ők a strandkártyával 1.200 Ft-os jegyet vehetnek.

Vincze Anett képviselő

És a gyerekjegy mennyibe kerül?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Az is 1.200 Ft-ba kerül.

Torma Andrea polgármester

A nyugdíjas és a gyerekjegy is.

Vincze Anett képviselő

Akkor nekik mindegy, mert akár gyerek, akár felnőtt, 1.200 Ft-ért mehetnek be a strandra.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Négy éves korig pedig ingyenes a strand.

Csizmár Gábor alpolgármester

Most idén emelünk árat?

Torma Andrea polgármester

Nem.

Vincze Anett képviselő

Arra panaszkodtak, hogy itt vannak az unokák, akkor nagyon sok a belépőjegy.

Torma Andrea polgármester

Nagyon sokba kerül a strand üzemeltetése is, nem tudunk mindenkit ingyen beengedni.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Annyiba kerül az üdülősök kedvezményes belépőjegye, mint a gyerekjegy. A gyerekeknek 4 éves korig ingyenes a strand.

Torma Andrea polgármester

Azt megteheti az üdültulajdonos, hogy nem gyerekek, hanem felnőtt hozzátartozónak kér kártyát, lehet az testvér, unokatestvér vagy bárki. Ne gyerekek kérjen kártyát, mert a gyerekek eleve kedvezményes áron mehetnek be a strandra, és így akkor 5 felnőtt tud jelentősen kedvezményes áron bemenni.

Hákli Tibor alpolgármester

Ebből a pénzből talán veszel egy lángost.

Csizmár Gábor alpolgármester

Két gombóc fagyi kerül ennyibe.

Torma Andrea polgármester

Még az volt egy felvetés, de ezt is meggondolva kell kezelni, mert talán ketten jelezték, hogy bérletet lehetne bevezetni. A bérletet régebben azért szüntettük meg, mert évente egy-kettőt, vagy egyet sem adtunk el. Át kell gondolni, hogy megéri-e az ezzel járó plusz munka, adminisztráció. Le kell gyártatni a bérleteket, ki kell találni az érvényesítés módját, hogy személyre szóló legyen, kinél van a bérlet stb., Ha nagy igény lenne a strandbérletre, akkor el lehetne rajta gondolkodni, így azt mondom, hogy nem.

Hákli Tibor alpolgármester

Az 1.200 Ft-os belépőjegy már fél ár. Nem lehet tudni hányszor fog bemenni a strandra. Mivel számolsz?

Torma Andrea polgármester

Annak, aki itt van egész nyáron, annak ne kelljen minden nap 1.200 Ft-ot fizetni. A szezonbérletben lehet logika. Ha mondjuk a szezonbérlet 60.000 Ft lenne, akkor azt sokallani fogják és nem fogják megvenni, viszont nem lehet mondjuk 10 ezer forintért adni egy szezonbérletet.

Hákli Tibor alpolgármester

Ha valaki nyugdíjas és itt nyaral, az tudja, hogy reggel 9 óráig nyitva vannak a kapuk, addig jöhet és úszhat reggel.

Torma Andrea polgármester

A legnagyobb költség a medence üzemeltetése és a vízdíj. A gyerekeknek négyéves korig ingyenes a strand. Jó, nyilván szülő is jön vele. Szerintem a mai világban 1.200 Ft nem nagy összeg. Én megtartanám a kedvezményt a jelenlegi formájában.

Csizmár Gábor alpolgármester

Most az a kedvezmény, hogy nem emelünk árat.

Vincze Anett képviselő

A lépcsőknél ez a műfüves megoldás bevált? Nem voltam most még megnézni.

Torma Andrea polgármester

Szerintem bevált.

Vincze Anett képviselő

És most már végig van?

Hákli Tibor alpolgármester

Nem, tavaly nem tettük fel a másikat, hogy ha nem jó, akkor ne kelljen levenni.

Vincze Anett képviselő

De akkor idén meg lesz csinálva?

Hákli Tibor alpolgármester

Igen.

Csizmár Gábor alpolgármester

És ott a lépcsőnél nagy a szintkülönbség. Kell oda valamit raknunk?

Torma Andrea polgármester

Véleményem szerint jó volt az a megoldás, amikor homokkal töltött zsákokat tettünk a lépcsőhöz, mert csak úgy beszórni a homokot nincs értelme.

Csizmár Gábor alpolgármester

Nincs valami, ami ennél erősebb?

Vincze Anett képviselő

És nem lehet oda egy beton lépcsőt leengedni? Olyan megoldás nem lehetne? Valami, ami egyben van és oda lerakjuk.

Torma Andrea polgármester

Kész betonlépcsők vannak, de hogy azt hogyan lehet a vízben rögzíteni, nem tudom.

Csizmár Gábor alpolgármester

De az ugyanúgy algás lesz és csúszni fog. Akkor inkább egy fém mobil lépcsőt kellene berakni.

Vincze Anett képviselő

Én csak oda az alsó lépcsőhöz gondoltam, hogy ne kelljen akkorát lépni.

Hákli Tibor alpolgármester

Az még jobban csúszik. Azért lett ez a fém, és meg lett hosszabbítva, hogy még beljebb lógjon.

Torma Andrea polgármester

Nagyon sokat beszéltünk már erről építésekkel, műszaki szakemberekkel, de még senki nem tudott igazán jó megoldást mondani. Azt gondolom, hogy a legkisebb kockázata annak van, ha homokzsákokat teszünk oda. Nem a legjobb, de valamennyit segít.

Tehát akkor a strandra történő belépéshez a bányai üdülőingatlan tulajdonsok részére 2025. évben biztosított kedvezményt idén is változatlan formában fenntartjuk, és a bányai állandó lakosok 2026. évben is ingyenesen látogathatják a Tó-Strandot? Van ezzel kapcsolatban más javaslat, kérdés?

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirendi téma tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő bányai Tó-Strandot a bányai állandó lakosok 2026. évben is ingyenesen látogathassák, a bányai üdülőingatlanok pedig a 2025-ben bevezetett kedvezményes belépésre jogosító kártyával és személyazonosító igazolvány együttes bemutatásával a strandszezon időtartama a hét minden napján az üdülősök részére megállapított kedvezményes árú – 2026. évben 1.200 Ft – belépőjeggyel vehetik igénybe a strandot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

66/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő, Bánk, Petőfi út 61. szám alatti banki Tó-Strandot a banki állandó lakosok továbbra is ingyenesen látogathatják.

A képviselő-testület a strandra történő belépéshez a banki üdülőingatlan tulajdonsok részére 2026. évben is – a 2025-ben bevezetett - kedvezményt biztosítja:

- Az Önkormányzati Hivatalban térítési díj megfizetésével kiváltott, üdülő ingatlanonként legfeljebb 5 db névre szóló, és az adott évre vonatkozó érvényesítő matricával ellátott kedvezményes belépésre jogosító kártya és személyazonosító igazolvány együttes bemutatásával a Banki Tó-Strandra történő belépés során a strandszezon időtartama alatt a hét minden napján az üdülősök részére megállapított kedvezményes árú – 2026. évben 1.200 Ft – belépőjegy vásárlásával vehetik igénybe a strand szolgáltatásait.

A kedvezmény kizárólag az Önkormányzati Hivatalban kiváltott és éves érvényesítő matricával ellátott kártyával vehetők igénybe.

A kedvezményre való jogosultságra vonatkozó feltételek egyéb tekintetben változatlanok maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Torma Andrea polgármester

Ugyanez a kérdés a Banki Nyár keretében megrendezésre kerülő, az Önkormányzat saját szervezésű programjaira szóló kedvezményekkel kapcsolatban. Tartsuk fenn a múlt évben bevezetett kedvezményeket, azaz, hogy a banki lakosok ingyen látogathatják az önkormányzati rendezvényeket, az üdülőtulajdonosok pedig a kedvezményes strandbelépésre jogosító és 2026. évre érvényesített strandkártya és személyazonosító igazolvány együttes bemutatásával a Banki Nyár keretében az Önkormányzat saját szervezésű programjaira – az előadás napján érvényes jegyár figyelembevételével – 50 %-os jegyár kedvezményre legyenek jogosultak? Van esetleg más javaslat?

További hozzászólás, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirendi téma tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a 2026. évi Banki Nyár keretében az Önkormányzat saját szervezésű programjait a banki állandó lakosok továbbra is ingyenesen látogathatják, a banki üdülőtulajdonsok a kedvezményes strandbelépésre jogosító és 2026. évre érvényesített strandkártya és személyazonosító igazolvány együttes bemutatásával a 2026. évi Banki Nyár keretében az Önkormányzat saját szervezésű programjaira – az előadás napján érvényes jegyár figyelembevételével – 50 %-os jegyár kedvezményre legyenek jogosultak, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

67/2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat:

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi Banki Nyár keretében az Önkormányzat saját szervezésű programjait a banki állandó lakosok – személyazonosító igazolvány és laccímekártya bemutatása mellett - ingyenesen látogathatják.

A képviselő-testület az Önkormányzat saját szervezésű programjaira a banki üdülőingatlan tulajdonsok részére 2026. évben kedvezményt biztosít:

- a kedvezményes strandbelépésre jogosító névre szóló strandkártya és személyazonosító igazolvány együttes bemutatásával a 2026. évi Banki Nyár keretében az Önkormányzat saját szervezésű programjaira – az előadás napján érvényes jegyár figyelembevételével – 50 %-os jegyár kedvezményre jogosultak.

A kedvezményes árú belépőjegy kizárólag személyesen, az előadás napján a helyszíni jegypénztárban az Önkormányzati Hivatalban kiváltott és éves érvényesítő matricával ellátott strandkártya, valamint személyazonosító igazolvány együttes bemutatásával vásárolható meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

További napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlétet és az ülést lezárta.

Torma Andrea
polgármester

Henczné Hekli Bernadett
aljegyző

A jegyzőkönyv hiteles.

Vincze Anett
képviselő