

8. Napirend**ELŐTERJESZTÉS****vízműként, vagy víziközmű rendszer részeként nyilvántartott ingatlanok tulajdonjogának állami tulajdonba adása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Bánk Község Önkormányzata a Nyugat-nógrádi Regionális Vízellátó rendszer részeként a tulajdonában lévő ivóvíz közmű vagyont 2022. január 1-jei fordulónappal a Magyar Állam tulajdonába adta.

Az átadás során elmaradt a víziközmű elemekhez tartozó, azok működtetéséhez elengedhetetlenül szükséges vízműként, vagy víziközmű rendszer részeként nyilvántartott ingatlanok tulajdonjogának átadása, melyre a továbbiakban a víziközmű fejlesztések megvalósítása érdekében szükség van.

A DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. kezdeményezte az átadásra nem került, jelenleg Bánk Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, az alábbiakban felsorolt vízműként, vagy víziközmű rendszer részeként nyilvántartott ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba történő átadását:

település neve	fekvése	helyrajzi szám	megnevezés	tulajdoni hányad	terület (m ²)	nyilvántartási érték
Dejtár	külterület	010	kivett vízmű	18/1000	21688	
Dejtár	külterület	040/3	kivett vízmű	18/1000	30672	
Dejtár	külterület	040/4	kivett vízmű	18/1000	73430	
Dejtár	külterület	055/1	kivett vízmű	18/1000	42544	
Dejtár	külterület	071	kivett vízmű	18/1000	169412	
Dejtár	külterület	073	kivett vízmű	18/1000	145079	
Ipolyvece	külterület	062/12	kivett vízmű	18/1000	17347	
Ipolyvece	külterület	062/13	kivett vízmű	18/1000	9952	
Ipolyvece	külterület	062/14	kivett vízmű	18/1000	36281	
Patak	külterület	050	kivett vízmű	18/1000	9992	
Diósjenő	belterület	852/1	kivett víztároló	56/1000	3016	
Rétság	külterület	09/8	kivett telephely	56/1000	6567	
Rétság	külterület	099/2	kivett víztároló	53/1000	5588	

Tereske	külterület	0120/1	kivett víztároló	37/1000	8250	
---------	------------	--------	------------------	---------	------	--

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése alapján víziközmű, kizárólag az állam, illetőleg a települési önkormányzat tulajdonában állhat. A Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése alapján az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

A Magyar Állam képviselőjében eljáró MNV Zrt. meghatalmazta a DMRV Zrt-t, hogy a vagyonátvételre vonatkozó szerződéseket megkösse.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az önkormányzati tulajdonában lévő vízműként, vagy víziközmű rendszer részeként nyilvántartott ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes állami tulajdonba történő átadására vonatkozó előterjesztést és szerződéstervezetet megtárgyalni szíveskedjen.

Bánk, 2026. február 6.

Tisztelettel:

Torma Andrea
polgármester

...../2026. (II.....) képviselő-testületi határozati j a v a s l a t

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bánk Község Önkormányzata tulajdonában lévő vízműként, vagy víziközmű rendszer részeként nyilvántartott alábbiakban felsorolt ingatlanok tulajdonjogát a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján térítésmentesen átadja a Magyar Állam tulajdonába:

település neve	fekvése	helyrajzi szám	megnevezés	természetbeni cím	tulajdoni hányad	terület (m ²)	nyilvántartási érték
Dejtár	külterület	010	kivett vízmű		18/1000	21688	
Dejtár	külterület	040/3	kivett vízmű		18/1000	30672	
Dejtár	külterület	040/4	kivett vízmű		18/1000	73430	
Dejtár	külterület	055/1	kivett vízmű		18/1000	42544	
Dejtár	külterület	071	kivett vízmű		18/1000	169412	
Dejtár	külterület	073	kivett vízmű		18/1000	145079	
Ipolyvece	külterület	062/12	kivett vízmű		18/1000	17347	

Ipolyvece	külterület	062/13	kivett vízmű		18/1000	9952	
Ipolyvece	külterület	062/14	kivett vízmű		18/1000	36281	
Patak	külterület	050	kivett vízmű		18/1000	9992	
Diósjenő	belterület	852/1	kivett víztároló		56/1000	3016	
Rétság	külterület	09/8	kivett telephely		56/1000	6567	
Rétság	külterület	099/2	kivett víztároló		53/1000	5588	
Tereske	külterület	0120/1	kivett víztároló		37/1000	8250	

A képviselő-testület Bánk Község Önkormányzata tulajdonában lévő vízműként, vagy víziközmű rendszer részeként nyilvántartott ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba történő átadásáról szóló szerződés-tervezet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester