

4. Napirend

ELŐTERJESZTÉS közterület-használat iránti kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Sulyan Gábor (székhely: 2653 Bánk, Dózsa György utca 23., adószám: 45735299-1-32, nyilvántartási szám: 58319565) egyéni vállalkozó fagylaltozó üzemeltetése céljából határozott időtartamra – 2024.04.13.-2024.09.15. – kérelmet nyújtott be a Lomen János sétány megnevezésű közterületből (Bánk 148/4. hrsz.) 9 m² nagyságú közterület használatának engedélyezésére.

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek és a Bánki-tó használatáról szóló 15/2004. (XI.18.) számú rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) rögzíti a közterület-használati engedély kiadására, valamint a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó szabályokat az alábbiak szerint:

Az önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján a rendelet hatálya kiterjed Bánk község közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületekre:

- a) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, sétány, járda, tér, park) nyilvántartott belterületi földrészletekre,
- b) a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére (az a)-b) pont továbbiakban együtt: közterület),
- c) a Bánki-tó területére.

Az önkormányzati rendelet 2.§ (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület a közrend, és a környezet és a fogyasztók védelme érdekében a közterületek rendeltetéstől eltérő használatát közterület-használati engedélyhez köti.

Az önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint közterület-használati engedély szükséges különösen:

- a) hirdető-berendezések, figyelmeztető-, tájékoztató-, és reklám-táblák elhelyezéséhez,
- b) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezéséhez,
- c) közterületi értékesítéshez, alkalmi rendezvényen történő árusításhoz, mozgóbolt útján történő árusításhoz,
- d) tároláshoz.

Az önkormányzati rendelet 3/A.§ (1) bekezdése szerint nem adható közterület-használati engedély:

- a) alkalmi rendezvények kivételével szeszesital árusításra,
- b) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb szállításra alkalmas autóbusz közúton, közterületen való tárolására,
- c) a közérkölcstört sértő tevékenység végzésére.

Az önkormányzati rendelet 3/A.§ (2) bekezdése értelmében elutasítható a közterület-használat iránti kérelem, amennyiben a közterület korlátozott nagysága, befogadóképessége, illetve a tevékenység végzéséhez szükséges feltételek korlátozottsága indokolja, vagy amennyiben a már kiadott közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek mellett további tevékenység végzése nem biztosítható.

Az önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdése értelmében az engedély

- a) ideiglenes jelleggel, meghatározott időpontra, vagy idő elteltéig,
- b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetve
- c) a visszavonásig adható meg.

Az önkormányzati rendelet 5.§-a értelmében az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán, rendben tartani, gondozni, a használatot követően köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

Az önkormányzati rendelet 6.§-a alapján a közterület tartós, állandó jellegű használatához a képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Az önkormányzati rendelet 7.§-a szerint az engedélyes a közterület használatáért – számla ellenében – közterület használati díjat köteles fizetni. Javaslom, hogy a kérelemben megjelölt közterület-használat díja havi 90.000 Ft + áfa, azaz bruttó 114.300 Ft/hó összegben kerüljön megállapításra.

A benyújtott kérelem és dokumentumok alapján megállapítható, hogy a kérelmező megfelel a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek, részére a közterület-használat engedélyezhető. A közterület-használat mértéke a kérelem alapján: 9 m²

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a közterület-használat iránti kérelem ügyében döntést hozni szíveskedjen.

Bánk, 2024. március 25.

Tisztelettel:

Torma Andrea
polgármester

...../2024. (III....) Képviselő-testületi Határozati-javaslat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sulyan Gábor (székhely: 2653 Bánk, Dózsa György utca 23., adószám: 45735299-1-32, nyilvántartási szám: 58319565) egyéni vállalkozó részére fagylaltozó üzemeltetése céljából a közterület-használatát engedélyezi, és a közterület használatához az alábbi feltételekkel hozzájárul:

- A közterület használat helye: 2653 Bánk, Tóparti sétány 148/4 hrsz. (Hősök tere 4. és Hősök tere 5. ingatlanok előtti közterület)
- A közterület-használati engedély kizárólag a kérelemben megjelölt fagylaltozó üzemeltetésére vonatkozik.
- A közterület használat mértéke 9 m².
- Az engedélyes a közterület használatáért egyedileg meghatározott, havi 90.000 Ft + áfa (havi bruttó: 114.300 Ft) összegű közterület-használati díjat köteles fizetni.
- Az engedélyes köteles az igénybe vett közterületet folyamatosan tisztán tartani, a használatot követően köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- A közterület-használati engedély határozott időtartamig, 2024. április 13. napjától 2024. szeptember 15. napjáig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú közterület-használati engedély kiadására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester