

3. Napirend**ELŐTERJESZTÉS
Patkó utca ivóvízellátása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 24/2021. (VIII.19.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Bánk Patkó utcai és a 994 hrsz-ú közút mentén lévő közművesítetlen ingatlanok (építési telkek) ivóvízellátásának kivitelezési terveit elkészítteti, és a tervezéssel a NALA-MI Kft-t megbízza. A NALA-MI Kft. a Bánk Patkó utca ivóvízellátásának kiépítésére vonatkozó tervdokumentációt elkészítette és az illetékes vízügyi hatóság által engedélyezésre került, Bánk Község Önkormányzata a Patkó utca ivóvízellátásának kiépítésére 2023. október 17. napján vízjogi létesítési engedélyt kapott, mely engedély 2023. november 3. napján véglegessé vált. A vízjogi létesítési engedély 2025. október 31. napjáig érvényes.

A Patkó utca (967 hrsz) és 994 helyrajzi számú közút területén az ivóvíz vezeték kiépítése (meglévő hálózat bővítése) kivitelezési munkák elvégzésére 2023. december 19-én négy cég részére e-mailben ajánlattételi felhívást került kiküldésre.

Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőig (2024. január 18-ig) mind a négy cég megküldte árajánlatát:

Ajánlatkérésre felkért cég	I. ütem	II. ütem	I.+II. ütem
Artifex J+J Kft.	12.879.984 Ft + áfa = 20.16.357.579 Ft	20.502.411 Ft + áfa = 26.038.061 Ft	33.382.395 Ft + áfa = 42.395.642 Ft
TAU-BAU Építőipari, személyi és gazdasági szolgáltató Kft.	6.617.248 Ft + áfa = 8.403.905 Ft	12.230.507 Ft + áfa = 15.532.743 Ft	18.847.755 Ft + áfa = 23.936.649 Ft
TAU-BAU Építőipari, személyi és gazdasági szolgáltató Kft. kísérlével			16.000.000 Ft + áfa = 20.320.000 Ft
MANGO-TEX Kereskedelmi, Szolgáltató és Ipari Kft.	6.322.893 Ft + áfa = 8.030.074 Ft	10.686.850 Ft + áfa = 13.572.299 Ft	17.009.7443 Ft + áfa = 21.602.374 Ft
BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft.	6.605.507 Ft + áfa = 8.388.994 Ft	10.245.221 Ft + áfa = 13.011.430 Ft	16.850.728 Ft + áfa = 21.399.853 Ft
BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft. módosított kedvezményes ajánlat			15.952.614 Ft + áfa = 20.259.820 Ft

A Tau-Bau Kft. képviselője az árajánlat kísérlévelében a megküldött árazott költségvetési árajánlatban foglalt ártól eltérően kedvezményes – 16.000.000 Ft + áfa, azaz bruttó 20.320.000 Ft – árat ajánlatott, amennyiben a Patkó utcai ivóvízellátás teljes szakaszának 2024. év tavaszán történő kivitelezéssel Önkormányzatunk megrendeli. A vállalkozó a kedvezményes árra vonatkozóan részletes, árazott költségvetést nem nyújtott be.

A levélben foglalt kedvezményes ár alapján – egy kedvezményes vállalkozási díj elérése érdekében – tárgyalásos beszerzési eljárás került lefolytatásra a környékbéli, és egyben legkedvezőbb árazott költségvetési ajánlatot benyújtó balassagyarmati székhelyű BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft. képviselőjével. A **BGY SPRINT Kft.** a tárgyalás eredményeként 2024. február 2-án újabb árazott költségvetési árajánlatot küldött a Patkó utcai ivóvízellátás teljes szakaszának kivitelezésre. A vállalkozó **15.952.614 Ft + áfa, azaz bruttó 20.259.820 Ft** árat ajánlott a kivitelezés megvalósítására, amennyiben Önkormányzatunk 2024. április 30-ig megrendeli a kivitelezési munkák elvégzését.

A beérkezett árajánlatokról Nagy Lajos okl. építőmérnök által készített értékelés az előterjesztés mellékletét képezi.

Fent leírtak, valamint Nagy Lajos okl. építőmérnök által a beérkezett árajánlatokról készített értékelés alapján javaslom, hogy a beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot benyújtó, BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft-t bízunk meg a Patkó utca (967 hrsz) és 994 helyrajzi számú közút területén az ivóvíz vezeték kiépítése (meglévő hálózat bővítése) kivitelezési munkáinak elvégzésével.

A Patkó utca ivóvízellátásának kiépítésével kapcsolatos építési munkák során a műszaki ellenőri feladatok ellátására Nagy Lajos egyéni vállalkozó okleveles építőmérnök által benyújtott árajánlat értelmében a műszaki ellenőrzés díja 430.000 Ft + 0 % áfa (AM), azaz összesen 430.000 Ft.

Javaslom, Nagy Lajos egyéni vállalkozó okleveles építőmérnök kerüljön megbízásra a Bánk Patkó utca ivóvízellátásának kiépítésével kapcsolatos építési munkák során a műszaki ellenőri feladatok ellátásával.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Patkó utca (967 hrsz) és 994 helyrajzi számú közút területén az ivóvíz vezeték kiépítése (meglévő hálózat bővítése) kivitelezési munkáinak elvégzése tekintetében a kivitelezést végző vállalkozó megbízása, valamint a műszaki ellenőri feladatok ellátására való megbízás tekintetében döntést hozni szíveskedjen.

Bánk, 2024. február 8.

Tisztelettel:

Torma Andrea
polgármester

...../2024. (II.....) képviselő-testületi határozati j a v a s l a t

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bánk Patkó utca (967 hrsz) és 994 helyrajzi számú közút területén az ivóvíz vezeték kiépítése (meglévő hálózat bővítése) kivitelezési munkáinak elvégzésére vonatkozóan benyújtott ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot, a BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft. 15.952.614 Ft + áfa, azaz bruttó 20.259.820 Ft összegű árajánlatát elfogadja és a BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft -t megbízza a kivitelezési munkák elvégzésével.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a fejlesztés megvalósításához szükséges 20.259.820 Ft összeget az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében saját forrásból biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Bánk Patkó utca (967 hrsz) és 994 helyrajzi számú közút területén az ivóvíz vezeték kiépítése (meglévő hálózat bővítése) kivitelezési munkáit BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft-nél 2024. április 30-ig megrendelje, a kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozó jognyilatkozatokat megtegye, és a nyertes ajánlattevővel a kivitelezési munka elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződést az Önkormányzat, mint megrendelő nevében megkösse.

Határidő: 2024.04.30.

Felelős: polgármester

...../2024. (II.....) képviselő-testületi határozati j a v a s l a t

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bánk Patkó utca ivóvízellátásának kiépítésével kapcsolatos építési munkák során a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan Nagy Lajos egyéni vállalkozó okleveles építőmérnök 430.000 Ft összegű árajánlatát elfogadja és Nagy Lajos egyéni vállalkozó okleveles építőmérnököt megbízza a műszaki ellenőri feladatok ellátásával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Bánk Patkó utca ivóvízellátásának kiépítésével kapcsolatos építési munkák során a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó szerződést Nagy Lajos egyéni vállalkozó okleveles építőmérnökkel az Önkormányzat, mint megrendelő nevében megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester