

I. Napirend

ELŐTERJESZTÉS és előzetes hatásvizsgálat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása Közszolgáltatási szerződés

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: önkormányzati rendelet) tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének rendjét, előírásait, valamint a közszolgáltatás végzésre jogosult szolgáltató megnevezését és a közszolgáltatás díját. A közszolgáltatás biztosítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés 2020. december 31-én lejárt, ezért új közszolgáltatási szerződés megkötése, valamint az önkormányzati rendelet módosítása szükséges.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 44/B-44/D.§-ai a következő előírásokat tartalmazzák:

44/B. § Az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője vagy egyéb jogcímen használója (e fejezet alkalmazásában, a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

44/C. § (1) A települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átvételére köteles szennyvíztisztító telepet, szennyvízelvezető mű erre kijelölt elemét, a tavas vagy egyéb szennyvíztisztító művet (a továbbiakban együtt: átadási hely) a vízügyi hatóság – az átadás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője véleményének kikérésével – jelöli ki.

(2) A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

- a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait;
- b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet;
- c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit;
- e) az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
- g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.

44/D. § (1) A közszolgáltatás igénybevételéért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjat kell fizetni.

(2) A közszolgáltatás díjának meghatározása során a következőket kell figyelembe venni:

- a) a háztartási szennyvíz mennyisége,
- b) a közszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordítások, ezen belül a begyűjtés költségei,

- c) a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségek,
d) a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő, a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségei.
- (3) Az (1) és (2) bekezdés alapján meghatározott díjat csökkenteni kell a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatással.
- (4) A közszolgáltatás díja egytényezős vagy kéttényezős lehet. A közszolgáltatási díjat legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési díjának egységnyi díjtétele – elkülönítve – tartalmazza a begyűjtés, illetve nem szennyvíztisztító telepen történő elhelyezés esetén az utókezelés és a monitorozás költségeit is.
- (5) Kötelező kéttényezős díjmegállapítást alkalmazni a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Programban részt vevő önkormányzatok esetében.
- (6) A kéttényezős díj alaplóból és ürítési díjból áll. Az alapló a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.
- (7) A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az (1)–(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít. A díjkalkulációt a közszolgáltató javaslata alapján a jegyző, Budapesten a főjegyző terjeszti elő.

44/G. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.

(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Az ilyen szerződésben meg kell határozni a háztartási szennyvizet fogadó létesítményeket.

A Bánk településen közszolgáltatást végző Kommunál-Szol Kft-től adatot kértünk 2019. és 2020. évekre vonatkozóan az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről, valamint az ebből származó bevételről. A közszolgáltató által közölt adatok alapján a településről elszállított és tisztítás céljára átadott háztartási szennyvíz mennyisége 2019. évben 800 m³, valamint 2020. október 31. napjáig ugyancsak 800 m³ volt. Az elszállított és tisztítás céljára átadott szennyvíz mennyiségének alapulvételével a hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott 3.900 Ft/m³ díjjal számolva 2019-2020. években kb. 33.100.000 Ft bevételt jelent a közszolgáltatás ellátása. Ezen számítás alapján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény értelmében nem szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása, tekintettel arra, hogy a szolgáltatás megrendelése, a közszolgáltatás ellátása nem éri el a nemzeti közbeszerzési értékhatárt¹.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása érdekében árajánlatot kértünk 5 olyan, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával foglalkozó, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Hatóság által ezen tevékenység folytatására nyilvántartásba vett vállalkozótól, akinek tevékenységi területe kiterjed Bánk településre:

1. Schwéger Szolgáltató Bt. (2628 Szob, Diófa út 27.)
2. Pepe Trans Kft. (2028 Pilismarót, Bajcsy-Zsilinszky utca 5.)
3. Kommunál-Szol Kft. (2660 Balassagyarmat, Józsvíz utca 20.)
4. Niesz Ferenc e.v. (2021 Tahitófalu, Vörösmarty utca 4.)
5. Huszti László e.v. (3078 Bánytereny, József Attila út 1/A.)

¹ Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 74.§ (1) bekezdés d) pontja alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2021. január 1-jétől 2021. december 31-ig szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint.

Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 74.§ (2) bekezdés c) pontja alapján az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2021. január 1-jétől 2021. december 31-éig szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint.

A megkeresett vállalkozások közül egy vállalkozás, a KOMMUNÁL-SZOL KFT. (2660 Balassagyarmat, Józsv utca 20.) nyújtott be ajánlatot: (Az ajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.)

- lakóingatlan műtárgyaiból történő ürítési díj: 3.500 Ft/m³
- hagyományos tábori zárt rendszerű WC ürítési díj: 15.000 Ft/db;
- vállalt maximális időtartam az ingatlantulajdonos bejelentésétől a szolgáltatás elvégzéséig: 24 óra.

Az árajánlatban meghatározott, a lakóingatlan műtárgyaiból történő ürítés díja (3.500 F/tm³) alacsonyabb, mint a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott díj (3.900 F/tm³), ugyanakkor a hagyományos tábori zárt rendszerű WC ürítési díjaként 15.000 Ft/db szerepel az árajánlatban, amely ürítési díj magasabb, mint a jelenleg hatályos díj (10.000 Ft/db).

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 1.§ (1) bekezdés a) pontja alapján e rendelet hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel – a helyi önkormányzat által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak az e rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke. A Korm.rendelet 1.§ (2) pontja alapján az (1) bekezdés szerinti szervezet e rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2021. december 31. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett körre nem terjeszthet ki.

Mіндеzek alapján a hagyományos tábori zárt rendszerű WC ürítési díjaként 10.000 Ft/db összegű díjnál magasabb közszolgáltatási díj nem kerülhet meghatározásra, így továbbra is – a jelenlegi szabályozás szerint 2021. évben - a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletben megállapított díj marad érvényben.

Tekintettel arra, hogy az egyetlen árajánlatot benyújtó vállalkozás megegyezik a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott közszolgáltatóval, ezért a rendelet közszolgáltatóra vonatkozó rendelkezései nem igényelnek módosítást.

A közszolgáltató által begyűjtött (átvett) nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átvételére köteles szennyvíztisztító telep a vízügyi hatóság kijelölése alapján a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. által üzemeltetett Balassagyarmat települési szennyvíztisztító telep (2660 Balassagyarmat, Kóvári út 30.)

A rendelet tervezet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 19.§ (2) bekezdésében előírtaknak megfelelően a lakosság közvetlen tájékoztatására az SZMSZ-ben rögzítettek szerint a www.bank-falu.hu honlapon keresztül közzétételre kerül, annak érdekében, hogy az érintettek tudomást szerezzenek a készülő rendelet-tervezetről, és a jogszabály tervezete megismerhető és véleményezhető legyen.

Előzetes hatástanulmány:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: A rendelet-tervezet szerint a közszolgáltatási díj mértéke csökken, illetve nem emelkedik a közszolgáltatásra vonatkozó helyi szabályok, előírások fenntartása mellett, amely. biztosítja a környezet és az emberi egészség védelmét, a környezetterhelés mérséklését, továbbá a hulladékképződés, illetve a képződő hulladék káros hatásainak megelőzését, mennyiségének és veszélyességének csökkentését.

- Gazdasági hatása: A közszolgáltatás évi legalább egyszeri kötelező igénybevétele növeli a közszolgáltató bevételeit, így a gazdaságban a szolgáltató ágazatban megjelenő bevételt, jövedelmet.
- Költségvetési hatása: A rendelet-tervezetnek az önkormányzat költségvetésére nincs hatása.
- A rendeletnek közvetlen környezeti hatása: a képződött háztartási folyékony hulladék (szennyvíz) szabályozott kezelése, ártalmatlanítása csökkenti a környezet terhelését, ezáltal védi a természetet, a környezetet.
- A rendeletnek közvetlen egészségi hatása: a szervezett, kötelező szennyvíz begyűjtés, szállítás és ártalmatlanítás a településen képződött folyékony szennyvíz egészségre káros hatásait csökkenti.
- A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket eredményező hatása nincs.
- A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező.
- A jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs, a rendelet-tervezet megalkotásának (mint az eredeti alaprendelet módosítása) elmaradása esetén a jelenleg hatályos közszolgáltatási díjat szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott hatályos közszolgáltatási díjak maradnak érvényben.
- A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi feltételekkel alkalmazható.
- A rendelet a meglévő állapotokat nem érinti.

...../2021. (I.....) határozati javaslat:

Az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világméretű következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva - miszerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja – a képviselő-testület tagjaival történő egyeztetés alapján az alábbi határozatot hozom:

Bánk Község Önkormányzata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátására, a Kommunál-Szol Kft. (2660 Balassagyarmat, Jószív utca 20.) által benyújtott ajánlat alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátására 2021. január 1-jétől 2030. december 31-ig, határozott időre szóló vállalkozói szerződést köt a Kommunál-Szol Kft-vel (2660 Balassagyarmat, Jószív utca 20., Adószám: 24892412-2-12, Cégjegyzék szám: 12-09-008845).

A veszélyhelyzetben hatályos szabályozás értelmében a közszolgáltatási szerződés megkötésére a Polgármester – külön képviselő-testületi határozat nélkül - jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bánk, 2021. január 15.

Torma Andrea
polgármester