



Bánk Község Önkormányzata Polgármesterének

51/2020. (XI.30.)

határozata

a 024/1, 024/2, 024/36 helyrajzi számú telekcsoport újraelosztásáról

Az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva - miszerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja – a képviselő-testület tagjaival történő egyeztetés alapján az alábbi határozatot hozom:

A Csóri Miklós földmérő mérnök által RTS/1008/2020. munkaszámon a Bánk 024/1, 024/2 és 024/36 helyrajzi számú telekcsoport újraelosztásáról készített, előterjesztett változási vázrajzot, és a vázrajz szerinti földrészletek újraelosztását elfogadom és jóváhagyom az alábbiak szerint:

- az Önkormányzat tulajdonát képező Bánk 024/2 helyrajzi számú, valamint Magyar Endre tulajdonát képező 024/1 és 024/36 helyrajzi számú ingatlanok között lévő telekhatárt a Csóri Miklós földmérő mérnök által RTS/1008/2020. munkaszámon elkészített változási vázrajz szerint a Bánk külterület 024/2 helyrajzi számú ingatlanból 512 m² terület átsatolásra kerül a Bánk külterület 024/36 helyrajzi szám alatti ingatlan területéhez, valamint a Bánk külterület 024/1 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan átsatolásra kerül részben a Bánk külterület 024/36 helyrajzi számú ingatlanhoz, részben a 024/2 helyrajzi számú ingatlanhoz;
- a telekcsoport újraelosztásából fakadóan a 024/2 helyrajzi számú ingatlan terhére a 024/36 helyrajzi számú ingatlan javára átsatolásra kerülő 512 m² ingatlanrész megváltási ára 100.000 Ft, melyet a 024/36 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa megfizet Bánk Község Önkormányzata részére.
- A Bánk külterület 024/34 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa köteles a telekcsoport újraelosztását követően létrejövő Bánk külterület 024/36 helyrajzi számú ingatlan kerítését a jogi határvonalra áthelyezni.
- A telekcsoport újraelosztásával járó valamennyi költséget (pl. változási vázrajz elkészítése, megállapodás elkészítése, ügyvédi díj, földhivatali eljárás díja) a felek közösen, egyenlő arányban viselik.

A vázrajz szerinti földrészletek megosztásához és határrendezéséhez szükséges jognyilatkozatok, valamint a Bánk 024/1, 024/2 és 024/36 helyrajzi számú földrészletek változási vázrajz szerinti telekcsoport újraelosztása érdekében történő intézkedések megtételére a polgármester jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bánk, 2020. november 30.

Torma Andrea
polgármester