



Bánk Község Önkormányzatának Polgármestere
2653 Bánk, Hősök tere 11.
Tel/Fax: +36 35 342-804, + 36 35 342-806
hivatal@bank-falu.hu



Bánk Község Önkormányzata Polgármesterének

25/2021. (IV.16.)

határozata

önkormányzati résztulajdonú mezőgazdasági terület rész bérletéről, értékesítéséről

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírusvilágjárvány (a továbbiakban: koronavírus-világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére a Magyarország Kormánya által elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva - miszerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja – a képviselő-testület tagjaival történő egyeztetés alapján az alábbi döntést hozom:

Bánk Község Önkormányzata a Tereske külterület 0172/7 helyrajzi számú, szántó művelési ágú ingatlanból az Önkormányzat 1075/16711 tulajdoni hányadát képező 1.3507 ha nagyságú, 10.75 AK értékű terület részét az Agrár Birtok Kft. (székhely: 2660 Balassagyarmat, Széchenyi utca 12/A, adószám: 13328863-2-12, cégjegyzékszám: 12-09-005106.) részére - az Agrár Birtok Kft. döntésének megfelelően – eladja, vagy bérbe adja, az alábbiak szerint:

- eladási ár: 1.300.000 Ft,
- bérleti díj: 2021. évi bérleti díj 67.500 Ft, mely bérleti díj évenként a KSH által közzétett infláció mértékével emelkedik.

Az adásvétellel vagy a bérleti szerződéssel kapcsolatos valamennyi költséget (pl. földhivatali eljárás, ügyvédi díj) a vevő viseli.

A veszélyhelyzetben hatályos szabályozás értelmében a Polgármester – külön képviselő-testületi határozat nélkül – jogosult az adásvételi vagy a bérleti szerződést megkötni és a szükséges jognyilatkozatokat megtenni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bánk, 2021. április 16.

Torma Andrea
polgármester