

Tisztelt Képviselő Testület! Kedves bányai lakosok!

A Tó Wellness Hotel és Étterem nevében, mint az étterem vezetője, Iványi Csaba, szeretném Önöket az alábbiakról tájékoztatni:

- Szállodánkat 2002. november 4-én nyitottuk meg. Az épület egy, a 70-es években épült elhanyagolt motel volt, melyet a megnyitás előtt 100 millió Ft-os saját költségen finanszírozott beruházás keretében teljesen felújítottunk, éttermet is alakítottunk ki az épületben, a kertet parkosítottuk. Hittünk a hely és a Bányai-tó szépségében, és mi magunk is szívesen töltöttük el itt szabadidőnket.
- A magyarországi regionális fejlesztési programot és az Európai Unió támogatási lehetőségeket kihasználva 2007-ben bővítettük a szállodát egy 250 millió Ft-os fejlesztési beruházás során: növeltük a szobák számát, az éttermet és kialakításra került a wellness rész, mellyel új szolgáltatásokat vezettünk be (belső és külső élménymedence, jacuzzi, tepidarium, infrasauna, gőzkabin, masszázs, szolárium, fitnesssterem). Ezzel elértük azt is, hogy vendégeink ne csak szezonálisan, hanem egész évben igénybe vegyék a szolgáltatásainkat, egész évben érkezzenek községünkbe.
- Jelenleg közel 16 ezer vendégéjszakát töltenek el szállodánkban a vendégek évente. Ha ezt összehasonlítjuk a település kb. 700 fős lakosával, akkor ez annak több mint húszszorosa.
- A hozzánk ellátogatók nemcsak szállodánk, hanem a település egyéb szolgáltatásait is igénybe veszik, amely növeli a többi vendéglátóegység forgalmát is.
- Ehhez hozzáadódik még az is, hogy 2004-ben elindítottuk a Louis Armstrong Jazzfesztivált, melyet azóta is minden évben megrendezünk, idén immár 8. alkalommal. Ez a rendezvény azóta a Bányai Nyár rendezvénysorozat szerves részévé vált. A színvonalas rendezvényt a Swing Jazz Kultúráért Alapítvány menedzseli, évi közel 10 millió forintos költségből. A ma már országos hírű rendezvény minden évben sok látogatót vonz, növelve ezáltal a vendéglátóhelyek és más szálláshelyek forgalmát is.
- Szállodánk jelentősen jobb kihasználtsága és a páratlan szépségű Nógrád Megye megismertetése készítetett minket arra, hogy egy újabb beruházás keretében 58 szobára növeljük szállodánkat, bővítsük szolgáltatásainkat és egy szabadidő központot alakítsunk ki. A teljes beruházás költsége 660 millió Ft, amiből 282 millió Ft-ot az Európai Unió, illetve a magyar állam támogatásával kapunk meg.
- Nagyon örülünk annak, hogy ez a jelentős, Nógrád Megyében egyedül álló szállodaberuházás Bánkon valósulhat meg. A megyében hasonló jellegű szállodakomplexum nincs.
- A szálloda menedzsmentje jó kapcsolatot ápol a Nógrád Megyei Közgyűléssel, Bányai Község Önkormányzatával, és szeretné a jó kapcsolatát megőrizni, fenntartani Bányai község lakosságával is. Az építkezéssel együtt járó

kellemetlenségeket igyekeztünk minimálisra csökkenteni a falu életében, ezért kezdtük el a zord időjárás ellenére az építkezést télen és nem a nyári főszezon alatt.

- Szezonkezdésre visszaállítjuk a strand területét, a saját területeinken parkosítást végzünk (fákat, virágokat telepítünk).
- Szeretnénk, ha a nyárra elkészülő, közel 600 m<sup>2</sup>-rel bővülő wellness központunkat, úszómedencénket, éttermünket minél több bányai lakos is igénybe venné. Az új szolgáltatásainkat nem csak a szállóvendégek, hanem napijeggyel a Bánkról és környékről érkező vendégek is igénybe vehetik. 2011. nyaratól igénybe vehető szolgáltatásaink a következők lesznek: fizioterápia, hidroterápia, élménymedence sodrófolyosóval, jacuzzi, szaunák, úszómedence, sószoba, fény- és aromaterápia, kültéri finnszauna. A sportcentrumban: drótköteles magaslati akadálypálya, tenisz-, tollaslabda és kosárlabda pálya, játszótér.
- Szeretnénk megismertetni a település lakosságát a Községi Önkormányzat részére általunk befizetett adókkal. 2002-től a mai napig a helyi adókra 30.300.000 Ft-ot fizettünk be. Ebből 14.400.000 Ft az idegenforgalmi adó, ami azt jelenti, hogy az önkormányzat az államtól ennek kétszeresét, azaz 28.800.000 Ft-ot kap még meg támogatásként. Azaz 2002-től a mai napig jelenlétünk közvetlenül 59.100.000 Ft adóbevételt hozott az önkormányzatnak.
- Közvetetten pedig jelentősen hozzájárultunk a település országos szintű ismertségéhez, hirdetések, TV és rádióreklámok útján, ami növeli a helyi idegenforgalmat, és lehetőséget nyújt a helyi és környékbeli idegenforgalmi fejlesztésekre.

Köszönöm a figyelmüket és türelmüket!